



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7701

CALPE/MORAIRA



INFO	
PREIS:	650.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m <sup>2</sup> ):	163
GRUNDSTÜCK ( m <sup>2</sup> ):	830
TERRASSE ( m <sup>2</sup> ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

## BESCHREIBUNG

Im Bau befindliche Villa auf einem ruhigen Grundstück 1 km vom schönen Strand von Fustera entfernt, die Jahr für Jahr mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wird, einer Auszeichnung, die den Stränden in Anerkennung ihrer Erhaltung und der ausgezeichneten Qualität von Wasser und Sand sowie der Einrichtungen verliehen wird. Hier finden Sie auch einen ökologischen Pfad, auf dem Sie nach Calpe laufen können. Das Haus ist von Pinienbäumen umgeben und bietet eine wunderschöne Aussicht, bei der man auch das Meer sehen kann. Das

Haus ist über ein einziges Stockwerk geteilt, was es zu einem praktischen und funktionalen Haus macht. Vom Eingang aus betreten Sie die Halle, wo Sie auf der Vorderseite und auf der linken Seite den Schlafbereich finden, der in 3 Schlafzimmer unterteilt ist. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein individuelles Bad mit Ankleideraum und die angrenzenden Schlafzimmer über ein gemeinsames Bad. Es gibt auch eine Waschküche. Auf der rechten Seite befindet sich der Zugang zum Wohnbereich, wo sich die offene Küche, das Ess- und Wohnzimmer befinden, von wo aus Sie direkten Zugang zur Terrasse, zum Swimmingpool mit einem Entspannungsbereich haben, um die Sonne oder ein Abendessen am Grill zu genießen. Das Haus ist von einem Gartenstreifen umgeben, und am Haupteingang auf der Rückseite der Villa finden Sie eine Pergola zum Parken eines Autos und einen Geländeparkplatz für 2/3 weitere Autos.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

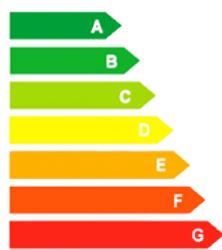
## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***