



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7695

CALPE/MORAIRA



#### INFO

PREIS:	3.980.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	6
GEBAUT ( m <sup>2</sup> ):	908
GRUNDSTÜCK ( m <sup>2</sup> ):	1.715
TERRASSE ( m <sup>2</sup> ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

#### BESCHREIBUNG

Villa Superiore, die auf einem Hügel in Moraira, Arnella / El Portet mit ungestörter 360-Grad-Aussicht gebaut wird. Sie haben einen spektakulären Blick auf das Meer und die Berge und an klaren Tagen können Sie sogar die Inseln Ibiza und Formentera sehen. Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 1.715m<sup>2</sup> und hat 4 Stockwerke, ist voll ausgestattet und mit erstklassigen Materialien fertiggestellt und über eine Treppe und einen Panoramaaufzug zugänglich. Das Layout ist wie folgt: Untergeschoss; überdachte und abschließbare Parkplätze für

mindestens 3 Autos, Eingangs- und Vorhalle mit Panoramaaufzug und Treppenhaus. Erdgeschoss: Fitnessraum mit Hallenbad mit Hydromassage und Jetstream, Sauna, türkische Sauna, Toilette, überdachte Terrasse, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Installationsraum. Erster Stock: Option 1 - 5 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und en-suite Badezimmer, zweites Wohnzimmer, Gästebad, Terrassen, Innenhof und 2. Option 2 - 6 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und en-suite Badezimmern, Terrassen, Innenhof und 2. Zweite Etage: Wohnbereich mit voll ausgestatteter offener Küche, Essbereich, Wohnzimmer, Gästetoilette, Zugang zu überdachten und offenen Terrassen und 3. Pool mit eingebauter Relax-Sitzgruppe, Außenbad. Wunderschöner landschaftlich gestalteter Garten. Dieses Objekt ist mit vielen Extras ausgestattet. Zögern Sie nicht, uns um weitere Informationen über diese außergewöhnliche Eigenschaft zu bitten.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

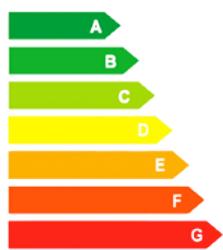
## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**