



REF: # 7607

ORIHUELA COSTA (SAN PEDRO DEL PINTAR)



INFO

PREIS: 149.000 €

TYP EIGENTUM: Apartment

STADT: Orihuela
Costa (San
Pedro del
Pintar)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 1

GEBAUT (m2): 58

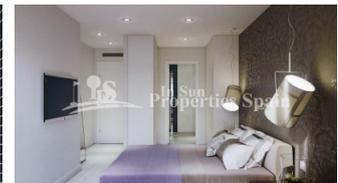
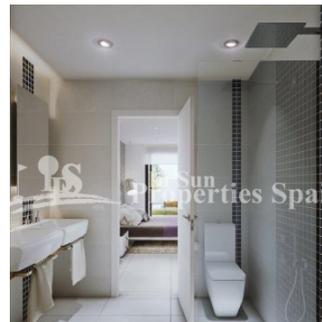
GRUNDSTÜCK (m
2): 87

TERRASSE (m2): 29

JAHR: 2020

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Dies ist ein Luxuskomplex mit 5 Maisonetten, 100 m vom Strand EL MOJON entfernt. Sie verfügen über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine Terrasse mit unterschiedlichen Ausrichtungen, damit die Sonne an jedem Tag des Jahres scheint. Dies ist die letzte verbleibende Eigenschaft. Es ist schlüsselfertig von 58'15m² und auf dem Erdgeschoss auf einem 86'85m² Grundstück mit 28'7m² Terrasse. Qualitäten umfassen; Balkongeländer aus klarem, doppeltem Sicherheitsglas. Jalousien in der Farbe Grau. Keramikfliesen in der Unterkunft, einschließlich Fußböden, Terrassen und großer Wandfliesen in Bad und Küche. Badezimmerfliesen in Weiß, mit Ausnahme der Duschfront, passend zum Waschtisch. Spiegel und Lampe über dem

Waschbecken. Mischhahn aus Chromstahl, weißen Sanitärartikeln von Roca oder einer ähnlichen Marke. Glasduschwand. Innenschreinerei in weißen Einbauschränken mit Schubladen, Schiebetüren in den Schlafzimmern. Verstärkte Haupttür, innen DM-beschichtet und beschichtet, mit doppeltem Sicherheitsschloss. Küchengeräte enthalten: Herd, Backofen und Ventilator. Weiße Küchenschränke, Arbeitsplatte aus schwarzem Granit und integriertes Waschbecken. Aerothermischer Kessel für heißes Sanitärwasser. Vorinstallation für die Klimaanlage. TV- und Telefonanschlüsse im Wohn- und Schlafzimmer. Silberfarbene Steckdosen von Siemens, Simon oder einer ähnlichen Marke. Parkplatz im Freien. El Mojón ist ein altes Fischerdorf mit einem herrlichen Strand an der Grenze zwischen Costa Calida und Costa Brava an der Spitze des Mar Menor. In der Nähe von El Mojon befinden sich die Parks Las Salinas und Arenales de San Pedro del Pinatar, die wichtigsten Feuchtgebiete in der Region Murcia. El Mojon hat einen eigenen Strand mit feinem Sand und klarem Wasser. Die benachbarten Strände befinden sich in kleinen Wohngebieten, die mit Grünflächen durchsetzt sind. Es gibt einen Wachturm an der Küste, typisch für die vielen, die die Mittelmeerkosten Spaniens säumen. Das nur drei Kilometer entfernte Zentrum von Pilar de la Horadada ist ein Einkaufsparadies mit vielen Boutiquen, Konditoreien, Banken und Spielesalons an der Calle Mayor.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 100 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 200 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING
East	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Natursteinmauern • Privater Garten 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"