



REF: # 7491

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	8.000.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	886
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	2.995
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Erste Linie, luxuriöse Villa, die in der Urbanisation Pla del Mar mit direktem und privatem Zugang zum Meer gebaut werden soll. In der Nähe von Annehmlichkeiten und Golf. Eine sehr private, 5-stöckige Villa mit Innenhof, großem Pool, Garten und vielen Extras. Obere Ebene 3: Doppelgarage, 2 Abstellräume, Eingangshalle mit Treppe, Patio und Aufzug. Ebene 2: Halle mit 2 Treppenhäusern, Aufzug, Patio, Wohnzimmer, überdachte Außenküche, Abstellraum. Ebene 1: Flur mit Treppe und Aufzug, Patio, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer mit en-suite, davon eines die Master-Suite mit Jacuzzi & begehbarem Kleiderschrank, Fitnessraum/Werkstatt mit privater Veranda, 2 weitere Veranden und offene Terrasse. Ebene 0: Flur mit Treppe und Aufzug, 2 Lagerräume, Pulverkammer, Bodega, Dienstbotenwohnung, Büro, Wohnzimmer, Fernsehraum, Speisekammer/Waschküche, voll ausgestattete offene Küche, Essbereich, große Veranda über die gesamte Breite des Hauses. Auf dieser Ebene auch separates Gebäude mit Außenküche, Chill-out-/Entspannungsraum, Sauna mit Doppeldusche und Toilette. Zugang zum

Pool mit 2 Wasserebenen, Sonnenterrassen und von dieser Ebene führt eine Treppe hinunter zum Meer. Ebene -1: Technikraum, Lager und ein Keller, der mit dem Aufzug zugänglich ist. Zögern Sie nicht, weitere Informationen anzufordern.

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**