



REF: # 7311

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PREIS:	169.500 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	105
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, diese geräumige Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in PLAYA FLAMENCA zum Verkauf anbieten zu können. Das Hotel befindet sich in der begehrten Wohnanlage "Residential Costa Flamenca" und bietet Blick auf den Gemeinschaftspool. Geräumiges Wohn- / Esszimmer mit direktem Zugang zur voll ausgestatteten separaten Küche und zum Hauswirtschaftsraum mit Ausgang zur Rückseite des Hauses. Auf dieser Ebene gibt es auch ein Gäste-Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer. Die Marmortreppe führt Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, der zum Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einem Balkon nach vorne mit Blick auf den Pool führt. Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett verfügt über zwei Einzelbetten, Einbauschränke und ein Familienbadezimmer. Das Anwesen wird möbliert verkauft und profitiert von einer neu installierten Warm- und Kaltklimaanlage. Es wurde kürzlich

innen und außen dekoriert. Der Vorgarten verfügt über einen speziell angefertigten Grill und bietet Blick auf den geschlossenen Gemeinschaftspool mit Kinderbecken und Whirlpool. Nur 10 Gehminuten vom berühmten Einkaufszentrum Zenia Boulevard, den umfangreichen lokalen Annehmlichkeiten und den Stränden von Playa Flamenca / La Zenia entfernt

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer 	Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN	FLOORING
<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 350 € I.B.I : 248 €	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • geschlossene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"