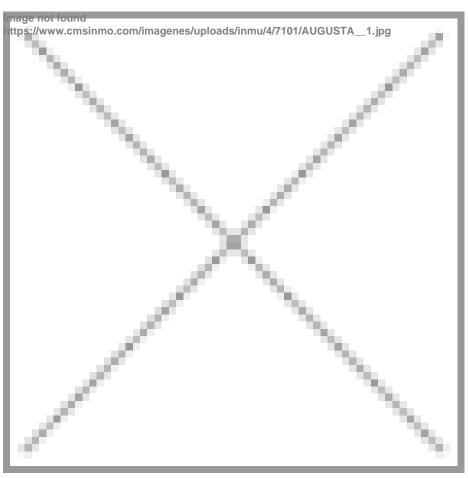




Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: #7101

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



INFO			
PREIS:	307.000 €		
TYP EIGENTUM:	Villa		
STADT:	La Nucia/Polop (Polop)		
SCHLAFZIMMER:	3		
BADEZIMMER:	2		
GEBAUT (m2):	162		
GRUNDSTÜCK (m2):	253		
TERRASSE (m2):	-		
JAHR:			
ETAGEN:	2		
Nachricht	-		









BESCHREIBUNG

Neue moderne Villa zu günstigen Preisen für diejenigen, die jetzt früh in der Bauphase reservieren Alle Villen sind freistehend auf privaten Grundstücken und alle Villen haben eine fantastische Aussicht. Die Villen sind in einem hohen technischen Standard gebaut. Doppelte Außenwände mit Isolierung. Doppelschiebefenster mit Luftkanälen. Dieses Modell Augusta besteht aus zwei Ebenen und bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie eine zusätzliche Gästetoilette. Wohnzimmer mit offener Küche Einbauschrank in den

Schlafzimmern. Voll ausgestattete Küchenarbeitsplatte aus Kieselsäure. Inklusive Induktionsoberteil, Backofenlüfter und Edelstahlspüle. Komplett eingerichtetes Badezimmer mit Badmöbeln. Anschlusspunkte von TV, Daten in jedem Raum. Inklusive Zentralklimaanlage (Wärmepumpe) Solarwarmwasserbereiter (Warmwasserspeicher) Fertiger Garten mit rutschfesten Fliesen und Kunstrasen. Es gibt verschiedene Optionen für die verschiedenen Modelle. Privates Schwimmbad ab 13.900 Euro. Dachterrassen / Solarium ab 16.900 Euro Parkplatz für ein oder zwei Autos, je nach Grundstücksgröße Es wird auch ein großer Gemeinschaftsraum mit einem Gemeinschaftsgarten und einem großen Gemeinschaftspool gebaut. Eigener Spielplatz für Kinder. Kameraüberwachter Außenbereich. Gemeinsame Ladestation für Elektrofahrräder. Der gesamte Bereich wird in einem geschlossenen Bereich meines Eingangs durch ein elektrisches Tor ferngesteuert

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG:
• Modern	PanoramaMeerblickBergblick	• Zentral	Strand: 7 Km Flughafen: 60 Km Stadtzentrum: 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Süd	• unmöbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	En-suite Bad
FLOARING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED
Kachelboden	 Offene Küche Granitarbeitsfläche 	 überdachte Terrasse offene Terrasse Aussenbeleuchtung Automatische Bewässerungsanlage Obstbäume Palmen Spielplatz angelegt umzäunt Rasen Natursteinmauern elektr. Tor Privater Garten 	A uschränke College Control of the college of the

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"

• Gemeinschaftsgarten