



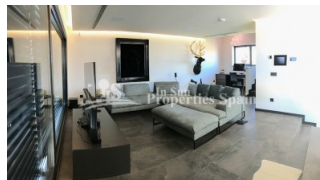
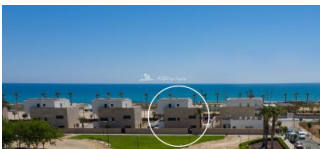
REF: # 7010

ORIHUELA COSTA (TORRE DE LA HORADADA)



INFO

PREIS:	1.980.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Torre de la Horadada)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	392
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Luxusvilla am Strand von Las Higuercas, TORRE DE LA HORADADA, ALICANTE. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 717'75 m2 und verfügt über 3 Schlafzimmer mit Panoramablick auf das Mittelmeer, 3 Badezimmer, zwei davon en-suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die Villa verfügt außerdem über eine voll ausgestattete Küche mit Geräten der Marke SMEG, ein Wohnzimmer mit Weinkühler und elektrischem Kamin sowie eine Küche und ein Wohnzimmer mit großen Fenstern mit Blick nach außen und direktem Zugang zum Garten. Darüber hinaus verfügt es unter anderem über eine Heizung, Klimaanlage, einen Aufzug mit fünf Haltestellen, eine Sicherheitstür mit Zugangscode, einen Whirlpool, einen beheizten 14 x 5 m großen Salzwasserpool mit Hochdruckwasser zum Schwimmen und mit einer Schutzabdeckung sowie einen großen

Garten -vollendete, mechanisierte Zugangstüren, ein Kino und ein Spielzimmer mit Soundbar. Die Villa verfügt außerdem über eine Domotika-Anlage, eine Audio-Anlage im gesamten Bereich, einschließlich Garten, Einbruchschutz, einen großen Waschbereich und eine Pergola für zwei Autos. Die Villa befindet sich nur 100 m vom Strand Las Higuiericas entfernt in Torre de la Horadada, einem Paradies in jeder Hinsicht, in dem Sie die Küste, die Unermesslichkeit des Mittelmeers, die Promenade, erfrischende Bäder im Meer, Wassersport, Segeln, Surfen, Schnorcheln ... 5 Minuten vom Hafen von Torre de la Horadada und 10 Minuten vom Hafen und den Restaurants von San Pedro del Pinatar entfernt, wo Sie die beste mediterrane Küche genießen können. Vergessen Sie nicht die Nähe der Autobahn AP7, die diese Wohngegend mit zwei Flughäfen mit internationalen Zielen verbindet, 44 km von Corvera, Murcia und 75 km von Altet, Alicante. Die nächstgelegene Stadt zu der Gegend, in der sich die Promotion befindet, ist Pilar de la Horadada, 1 km entfernt, ein ruhiges Dorf mit allen Arten von Dienstleistungen, Schulen, Gesundheitszentren, Polizei, Apotheken usw. Es gibt auch zwei Einkaufsviertel, Dos Mares Einkaufszentrum in San Javier, 5 Minuten mit dem Auto und La Zenia Boulevard, in Orihuela Costa 15 Minuten mit dem Auto. Der beste Golfplatz unter den 21 an der Costa Blanca ist der prestigeträchtige LoRomero Golf (von Leading Courses® mit Golfers 'Choice 2018 ausgezeichnet), der nur 8 km entfernt ist. Der Preis dieser Villa beträgt 1.980.000 € (MwSt nicht inbegriffen) Der Preis dieser Villa einschließlich aller Möbel beträgt 2.180.000 € (MwSt nicht inbegriffen)

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Klassisch	ANSICHTEN • Panorama • Meerblick	KLIMAAANLAGE • Zentral	ENTFERNUNG : Strand : 100 m Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG Süd	MÖBEL • Möbliert • unmöbliert	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	WOHNFLÄCHE • Lagerraum • Spielraum • En-suite Bad
FLOORING • Kachelboden • Steinboden	KÚCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • angelegt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Privater Garten	HEIZUNG • Gaskamin
EXTRA • Aussenwhirlpool • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschraum • Fahrstuhl	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"