



REF: # 6938

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES )



#### INFO

PREIS:	250.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2):	130
GRUNDSTÜCK ( m 2):	-
TERRASSE ( m2):	70
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer TRIPLEX in diesem nach Süden / Westen ausgerichteten Projekt in VILLAMARTIN, LOS DOLSES. Modernes, zeitgemäßes Design. Das Triplex befindet sich in einer privaten Wohngegend, nur wenige Gehminuten von Annehmlichkeiten und dem Einkaufszentrum Zenia Boulevard entfernt. Dies ist ein wunderschönes, modern gestaltetes, 130 m<sup>2</sup> großes Anwesen, das aus hochwertigen Materialien gebaut wurde. Im Erdgeschoss haben Sie ein offenes Konzept mit Wohnzimmer, Essbereich und Küche sowie ein Schlafzimmer und eine Gästetoilette. In der ersten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit Zugang zum 40 m<sup>2</sup> großen Dach-Solarium. Es gibt einen 37'25m<sup>2</sup> Keller, 30m<sup>2</sup> Terrasse. Die Gemeinde hat ein Schwimmbad und ist eingezäunt. Restaurants, Bars und Supermarkt sind zu Fuß erreichbar und die Sandstrände von

Orihuela Costa sind 2 km entfernt. Nur wenige Autominuten entfernt befinden sich 4 Championship-Golfplätze - Villamartin, Campoamor und Las Ramblas, Las Colinas, 1 km vom Einkaufszentrum NEW Zenia Boulevard entfernt. Nur 50 Minuten von Alicante und dem Flughafen Corvera entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**