



REF: # 6887

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	690.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	300
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.050
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Beeindruckende und sehr gut erhaltene mediterrane Villa, südwestlich ausgerichtet, am Ende einer Sackgasse gelegen, mit spektakulärem Blick über das Meer und Calpes Peñon d'Ifach. Das Tor gibt den Zugang zu einer gepflasterten Einfahrt mit Carport frei und führt zum Vordereingang des Anwesens. Die Villa verfügt über eine Diele, Dusche/WC, großes Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Elternschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Treppenhaus und überdachte Terrasse. Im Obergeschoß befindet sich ein separates Apartment mit Wohnzimmer, Essbereich, Einbauküche, Schlafzimmer mit Badezimmer und teilweise überdachte Terrasse. Das Untergeschoß bietet viel Raum für ein Abstellraum/Mehrzweckraum. Im Außenbereich befindet sich der schön gewachsene Garten mit einer großen Vielzahl von Bäumen, darunter Obstbäume, schöne Rückhaltemauern mit Natursteinen, ein 9 x 4 m großes Schwimmbad, große offene Terrassen und Außendusche.

ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**