Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 6732** **COSTA MURCIA (AGUILAS)**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PREIS:** | 156.000 € |
| **TYP EIGENTUM:** | Appartment |
| **STADT:** | Costa Murcia (Aguilas) |
| **SCHLAFZIMMER:** | 2 |
| **BADEZIMMER:** | 2 |
| **GEBAUT ( m2 ):** | 74 |
| **GRUNDSTÜCK ( m2 ):** | - |
| **TERRASSE ( m2 ):** | 12 |
| **JAHR:** | 2011 |
| **ETAGEN:** | 4 |
| **Nachricht** | 165.000 € |

## BESCHREIBUNG

Geräumiges 73´95m2-Apartment, nur 350 m / weniger als 5 Gehminuten von der Playa de Poniente, AGUILAS entfernt. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock mit Aufzug in einer schönen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Padel Court. Das Apartment verteilt sich als Flur, helles und luftiges Wohnzimmer mit großem Balkon, modern eingerichteter und voll ausgestatteter Küche, 2 Doppelzimmern, 2 modernen Badezimmern. Unmöbliert verkauft. Im Preis inbegriffen sind ein Garagenplatz und ein privater Abstellraum. Das Hotel liegt in einer sehr beliebten Gegend in der Nähe einer Reihe von Annehmlichkeiten. Aguilas liegt am südlichsten Punkt der Region und grenzt an Andalusien. Águilas wird Sie mit seinen Stränden, Geschichte und mediterranem Charme in ihren Bann ziehen. Sie müssen nicht weit gehen, wenn Sie wandern möchten. Die reizvolle Hafenstadt Aguilas liegt an der Costa Calida und bietet eine Vielzahl an touristischen Einrichtungen, die eine der Hauptattraktionen, die weitläufige Küste, zu ihrem Vorteil machen.

Aguilas liegt etwa 1 Stunde und 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Aguilas bietet eine ausgedehnte Küstenlinie mit einer Länge von 34 Kilometern und ist damit eines der wichtigsten Touristenziele in der Region Murcia. Es gibt viele einsame Buchten und Strände mit kristallklarem Wasser wie La Higuerica, La Carolina, Calabardina und Las Delicias. Aguilas genießt ein typisch mediterranes Klima mit kühlen Meeresbrisen im Sommer und Schutz vor den umliegenden Bergen vor den kalten Nordwinden im Winter.

**ENERGETIC CERTIFIED**

## STIL

- Modern

## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick
- Bergblick

## STEUERN

Gemeinchaftskosten : 575 €

## KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

## GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Spielplatz
- Paddletennis
- Gemeinschaftsgarten

## ENERGETIC CERTIFIED

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***