



REF: # 6724

ALTEA (ALTEA CENTRO)



INFO

PREIS:	339.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Altea (Altea centro)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	127
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	14
JAHR:	2001
ETAGEN:	4
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Atemberaubende Eckwohnung im 4. Stock in Südlage mit 3 Schlafzimmern und Meerblick im Zentrum von Altea. 100 m vom Boulevard und dem neuen Strand entfernt. Alles zu Fuß erreichbar, Strand, Restaurants, Geschäfte, Hafen und die Altstadt. Neue deutsche Küche, 3 große Schlafzimmer und 2 Bäder, eines davon in der Suite. Nach Süden ausgerichtete Eckterrasse mit schönem Blick über das Meer, den Hafen, Albir und die Sierra Helada. Keller mit privatem Parkplatz und 5m2 Abstellraum. Großer Garten mit Rasen, Bäumen und Swimmingpool. Zug nach Alicante und Denia, kurzer Weg zur Autobahn. Zentrale Klimaanlage warm und kalt. Die Wohnung hat 2 Besitzer seit neu und sind sehr gepflegt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL <ul style="list-style-type: none"> • Modern 	ANSICHTEN <ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	KLIMAAANLAGE <ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	ENTFERNUNG : <p>Strand : 50 m</p> <hr/> <p>Flughafen: 70 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 50 m</p>
ORIENTIERUNG <p>Südost</p> <hr/>	MÖBEL <ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	PARKPLATZ <p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/>	STEUERN <p>Gemeinschaftskosten : 1.284 €</p> <hr/> <p>I.B.I : 568 €</p>
WOHNFLÄCHE <ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	FLOORING <ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	KÜCHE <ul style="list-style-type: none"> • geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	GARTENTERRASSEN <ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • Aussenbeleuchtung • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Rasen • Natursteinmauern • Gemeinschaftsgarten

- EXTRA**
- Innenwhirlpool
 - Einbauschränke
 - Stahltür
 - Doppelverglasung
 - Türklingel mit Kamera
 - Fahrstuhl
 - Internet
 - Hausmeister



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"