



REF: # 6667

CALPE/MORAIRA (CALPE CENTRO)



#### INFO

PREIS:	205.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Calpe/Moraira (Calpe centro)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m <sup>2</sup> ):	59
GRUNDSTÜCK ( m <sup>2</sup> ):	-
TERRASSE ( m <sup>2</sup> ):	10 + 12 + 9
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



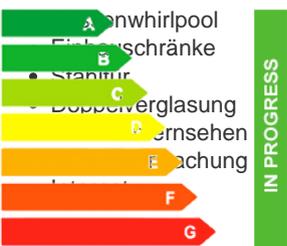
#### BESCHREIBUNG

Komplex von 37 Apartments mit 1 und 2 Schlafzimmern und großen Terrassen, nur wenige Meter vom Strand von Levante entfernt. Die Apartments haben eine durchschnittliche Oberfläche von 65 m<sup>2</sup>, verteilt auf 1 oder 2 Schlafzimmer und 1 oder 2 Badezimmer, ausgestattet mit Dusche und Naturstein. Das Wohnzimmer öffnet sich direkt auf die Hauptterrasse. Die meisten Modelle verfügen über mehrere Terrassen. Daher sind die Schlafzimmer mit separaten Terrassen mit einer gepanzerten Tür, kompletten Kleiderschränken mit Polsterung und Schiebetüren sowie einem oberen Schrank verbunden. Im Wohnzimmer gibt es eine elektrische Jalousie, zusätzlich zur Vorinstallation der Klimaanlage und des Geschirrspülers. TV-Anschlüsse im Wohnzimmer, Schlafzimmer und Terrasse. Auf dem Gebäude befindet sich eine Chill-Out-Zone (150,94 m<sup>2</sup>) mit Whirlpool, um den außergewöhnlichen Blick auf den Strand, die "Playa de la Fossa" und den Felsen von Ifach zu

genießen. Für alle Häuser ist es möglich, im Untergeschoss separat zu kaufen. Die Parkplätze werden mit Anschlussmöglichkeiten zum Laden von Elektroautos versehen. (optionale Verbindung auf Wunsch des Eigentümers). Der Komplex befindet sich nur 150 m vom Strand Levante und 300 m vom Felsen Ifach entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<b>ANSICHTEN</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	<b>KLIMAAANLAGE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	<b>ENTFERNUNG :</b>  Strand : 50 m Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>  Süd	<b>MÖBEL</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	<b>WOHNFLÄCHE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<b>FLOORING</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Marmorboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<b>HEIZUNG</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>   <ul style="list-style-type: none"> <li>A Whirlpool</li> <li>B Einbauschränke</li> <li>C Stabtur</li> <li>D Doppelverglasung</li> <li>E Fernsehen</li> <li>F Dachung</li> <li>G</li> </ul>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**