



REF: # 6591

DENIA



INFO

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| PREIS:             | 249.500 € |
| TYP EIGENTUM:      | Villa     |
| STADT:             | Denia     |
| SCHLAFZIMMER:      | 2         |
| BADEZIMMER:        | 2         |
| GEBAUT ( m2 ):     | 140       |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 1.000     |
| TERRASSE ( m2 ):   | -         |
| JAHR:              | -         |
| ETAGEN:            | -         |
| Nachricht          | -         |



BESCHREIBUNG

Perfekte sonnige Villa mit herrlichem Meerblick! Diese schöne Villa befindet sich am Monte Pego, 4 km um die Stadt von Pego und Dörfer von Els Poblets und Vergel und 10 km bis zum Meer. Der Hauptwohnbereich ist alles auf einer Ebene mit überdachten Eingang zum Anwesen, wo gibt es ein OfficeBereich. Während der Eingabe gibt es eine offene WohnEsszimmer und separates Küche. Das Anwesen verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Duschbad und ein GästeWC. Vom Wohnbereich ist eine fabelhafte Terrasse und traumhaften Meerblick genießen können. Es gibt Markisen für einige Schatten im Sommer. Auf der unteren Ebene ist ein Pool 8 X4 m2 und SonneTerrasse, eine überdachte Terrasse, Außendusche und Sommerküche. Es ist möglich, zusätzliche Wohnfläche, gegebenenfalls unter der Eigenschaft vornehmen. Diese wunderschöne Villa ist ausgestattet mit GasZentralheizung, elektrische Heizkörper, doppelte Verglasung, Klimaanlage warm / kalt, sattv, tv, Internet. und einen hübschen Garten mit Bewässerungsanlage. Außerdem gibt es ein

Carport und eine Werkstatt. Die Grundsteuer ist nur 700 Euro/Jahr, und der Müll 144 Euro. Es besteht die Möglichkeit der Übernahme einer kleinen Hypothek über diese Villa. Rufen Sie uns Heute!

#### ENERGETIC CERTIFIED



- Panorama



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*