



REF: # 6392

TORREVIEJA



#### INFO

|                    |            |
|--------------------|------------|
| PREIS:             | 109.900 €  |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment |
| STADT:             | Torrevieja |
| SCHLAFZIMMER:      | 1          |
| BADEZIMMER:        | 1          |
| GEBAUT ( m2 ):     | 41         |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -          |
| TERRASSE ( m2 ):   | 21         |
| JAHR:              | 1991       |
| ETAGEN:            | -          |
| Nachricht          | -          |



#### BESCHREIBUNG

In der spanischen Stadt La Mata, 150 m vom Strand entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Penthouse-Apartment. Das ca 41 m<sup>2</sup> große Apartment wurde dieses Jahr komplett renoviert und verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit modernen Möbeln, einer separaten, modern und voll ausgestatteten Küche mit Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Kühl-Gefrierkombination und Geschirrspüler. Vom Wohnbereich werden Sie auf eine 21 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Meerblick geführt. Das Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke, Zugang zur Terrasse und eine moderne Einrichtung. Das Badezimmer ist elegant und modern eingerichtet, unter anderem mit einer ebenerdige Dusche und einem Fenster zur Belüftung. Das Apartment verfügt über Klimaanlage (warm und kalt), ist nach Südwesten ausgerichtet, möbliert, mit Aufzug ausgestattet und bietet Meerblick. In La Mata gibt es einen schönen Sandstrand mit Holzsteg und viele schöne Restaurants und eine Reihe von Cafés. Nur 5 km nordöstlich von Torrevieja gelegen, ist dies ein wahrer Schmelztiegel der Kulturen, nicht nur aufgrund seiner internationalen Atmosphäre, sondern auch aufgrund seiner Mischung

aus neuen und alten spanischen Einstellungen. Traditionen wie die Siesta sind immer noch ein wichtiger Aspekt des spanischen Lebensstils. Die Stadt ist eine lebendige, vielseitige Mischung aus Einheimischen und Ausländern und ist nach Benidorm wahrscheinlich der bekannteste Ferienort an der Costa Blanca. Ca. 35 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und 1 Stunde vom neuen Flughafen Corvera entfernt.

**ENERGETIC CERTIFIED**

energy house

Image type unknown

[https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/F\\_](https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/F_)

| STIL                                                                                                                      | ANSICHTEN                                                                           | ENTFERNUNG :                                                                                                                     | ORIENTIERUNG                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Klassisch</li> <li>Mediterran</li> </ul>                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Meerblick</li> </ul>                         | <div>Strand : 200 m</div> <div>Flughafen: 40 Km</div> <div>Stadtzentrum : 200 m</div>                                            | <div>Südwest</div>                                                                         |
| MÖBEL                                                                                                                     | STEUERN                                                                             | FLOORING                                                                                                                         | KÜCHE                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Möbliert</li> </ul>                                                                | <div>Gemeinschaftskosten : 258 €</div> <div>I.B.I : 176 €</div>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kachelboden</li> <li>Steinboden</li> </ul>                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>geschlossene Küche</li> <li>Ausgestattet</li> </ul> |
| GARTENTERRASSEN                                                                                                           | EXTRA                                                                               | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                              |                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Aussenbeleuchtung</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Einbauschränke</li> <li>Fahrstuhl</li> </ul> | <div>energy house</div> <div>Image type unknown</div> <div>https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/F_en-energy.png</div> |                                                                                            |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**