



REF: # 6067

ORIHUELA COSTA (CAMPOAMOR BEACH)



INFO

PREIS:	1.100.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Campoamor Beach)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	410
GRUNDSTÜCK (m2):	500
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Unweit vom Sandstrand in Campoamor, an der südlichen Costa Blanca in Orihuela Costa, entstehen diese 6 Luxusvillen mit privatem Pool auf jeweils 500 m² großen Grundstücken. Über 3 Etagen gebaut erstreckt sich die 410m² große Wohnfläche und verteilt sich auf die Tagesebene im Erdgeschoss mit großzügigem Wohn-Essbereich, offener Küche, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem separaten Gäste-WC. Im ersten Obergeschoss liegen drei weitere Schlafzimmer mit 2 Badezimmern und einer schönen Terrasse. Auf der Sonnenterrasse der zweiten Oberetage können Sie die Sonne das ganze Jahr über genießen sowie einen schönen Blick ins Hinterland. Speziell herauszuheben ist sicherlich, dass alle Ebenen, inkl. Tiefgarage bequem über einen Lift zu erreichen sind. Campoamor ist eine der beliebtesten Wohngegenden, auch unter den Ortsansässigen, wegen seiner Nähe zum Meer, seinem kilometerlangen Sandstrand, der guten Anbindung über die Nationalstrasse und Autobahn und die exklusiven Villen und Häuser die in den Jahren über sowohl für den nationalen als auch internationalen

Residenten dort entstanden sind. In bequemer Entfernung befinden sich verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, so zum Beispiel das populäre Zenia Boulevard. Gleich 4 namhafte Golfplätze liegen in weniger als 20 Minuten entfernt und die Flughäfen und Städte von Alicante und Murcia sind in 30 bis 50 Minuten zu erreichen.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 500 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenhz. Bäder
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschraum • Fahrstuhl 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"