



REF: # 5949

COSTA MURCIA (MAR MENOR)



INFO

PREIS:	364.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Costa Murcia (Mar Menor)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	155
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	2018
ETAGEN:	4
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In erster Linie an der Küste von LA MANGA DEL MAR MENOR gelegen ist dieses spektakuläre 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer 155m2 Duplex. Es befindet sich auf den Etagen 4 und 5. Südlage und ÜBERGABEFERTIG. Dies ist das Original SHOWHOUSE, voll möbliert und voll ausgestattet. Es liegt in einer einzigartigen und exklusiven Gegend zwischen zwei verschiedenen Meeren: dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Es hat vier Türme mit jeweils zehn Stockwerken. Direkter Zugang zum Strand, drei herrliche Schwimmbäder und Gemeinschaftsbereiche befinden sich in dieser exklusiven Wohngegend. Das Design wurde vom Meer inspiriert, in der Fassade (weiß und blau) mit einem modernen Design gut vertreten. Die Aussicht von den oberen Terrassen sind spektakulär! Es ist etwa 30 Autominuten von Cartagena, der Hauptstadt der Region, und nicht weit von einem wunderschönen Golfplatz entfernt. Das Gebiet verfügt über alle Arten von Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Geschäfte, medizinische Zentren, Zahnärzte, Apotheken, Golfplätze, Yachthäfen, und mehrere Freizeit- und Wassersportmöglichkeiten. La Manga del Mar

Menor ist ein natürlicher Streifen Land umgeben von zwei Meeren, dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Es ist eine der exotischsten Gegenden in Spanien. Es ist ein perfekter Ort, um das Meer in vollen Zügen zu genießen, vor allem im Frühling und im Sommer, wenn die Hochsaison ist und es zahlreiche Möglichkeiten für alle Wassersportarten gibt. La Manga ist das Symbol des Mar Menors allein schon wegen seiner eigentümlichen Geographie: es erlaubt Ihnen nicht nur, Ihr Haus von der ersten Linie des Strandes aus zu genießen, sondern auch die einzigartige Sensation, zwischen 2 Meeren zu leben und somit sowohl den Sonnenaufgang als auch den Sonnenuntergang vom Haus aus zu erleben.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	Strand : 200 m Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Süd
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Fahrstuhl</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**