



REF: # 5857

ORIHUELA COSTA (LOS ALCAZARES)



INFO

PREIS: 159.000 €

TYP EIGENTUM: Apartment

STADT: Orihuela  
Costa (Los  
Alcazares)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 75

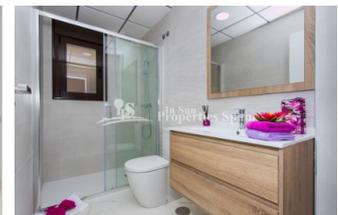
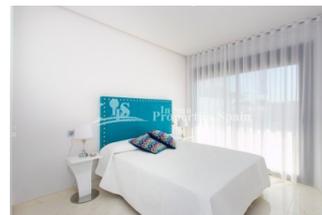
GRUNDSTÜCK ( m2 ): 144

TERRASSE ( m2 ): -

JAHR: 2019

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Eine hervorragende neue Entwicklung von Bungalows (Wohnungen Erdgeschoss / oberste Etage) in Los Alcazares, 10 Minuten Fahrt von Roda Golf. Alle Wohnungen haben 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer. Die Top Floor Apartments verfügen über eine großzügige Dachterrasse von 72 m2 und im Erdgeschoss über einen privaten Garten von 31 m2. Sie befinden sich in einer schönen Anlage mit Gemeinschaftsgärten und Swimmingpool. Preise für Erdgeschoss von 125.000 € und Top Floor von 145.000 €. Das Hotel liegt in Dolores, Murcia, nur 5 Minuten Fahrt von den Stränden von Los Alcazares entfernt, es gibt viele Annehmlichkeiten in Gehweite; Supermarkt, Geschäfte, Bank, Ärztezentrum usw. 6 km zum Krankenhaus, 8 km zum Handelszentrum Dos Mares, 6 km zum Sportzentrum und nur 5 km zum Flughafen San Javier, Murcia. Los Alcazares liegt direkt am Ufer des Mar Menor. Es hat eine fantastische Küste mit über 7 km langen Sandstränden, die die gesamte Länge der Stadt zusammen mit der langen Promenade, die ideal zum Wandern und

in den ruhigeren Wintermonaten Radfahren ist. Das Stadtzentrum ist relativ weitläufig und bietet eine gute Auswahl an Geschäften, während das Bahia Center in Los Narejos mit internationalen Restaurants gefüllt ist, die während der Hochsaison immer beschäftigt sind.

## ENERGETIC CERTIFIED



|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>STIL</b>  | <b>ANSICHTEN</b>   | <b>ENTFERNUNG :</b>  | <b>ORIENTIERUNG</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>   | Strand : 8 Km<br>Flughafen: 20 Km<br>Stadtzentrum : +10 Km   | Südwest   |
| <b>MÖBEL</b>   | <b>PARKPLATZ</b>   | <b>FLOORING</b>  | <b>KÜCHE</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>   | Parkplatz Anzahl Autos: 1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b>   | <b>EXTRA</b>   | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>   |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |   |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**