



REF: # 5790

ORIHUELA COSTA (LA FINCA GOLF )



INFO

PREIS:	355.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (La Finca Golf )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	133
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	360
TERRASSE ( m2 ):	54
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	339.000 €



BESCHREIBUNG

Ein neues Projekt von wirklich atemberaubenden Villen im LA FINCA Golf Club. Die Anlage selbst befindet sich in einer exklusiven Umgebung, umgeben von dem herrlichen Golfplatz La Finca Golf, der als einer der besten Golfplätze in der Region gilt und nur 15 Minuten von den natürlichen und schönen Stränden von Guardamar entfernt ist. Sie können auch die Einrichtungen des 5-Sterne-Hotels genießen, wie SPA und RELAX, Tennis- und Paddle-Plätze, Fitness-Studio und natürlich auch den wunderbaren Restaurant- und Lounge-Club. Der Komplex besteht aus 11 freistehenden Villen und 20 Doppelhaus-Villen mit einem zentralen Gemeinschafts-Swimmingpool, der ein intimes und exklusives Ambiente schafft. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer freistehende Villen von 133m<sup>2</sup> auf einem 360m<sup>2</sup> Grundstück mit begehbarem Kleiderschrank zum Schlafzimmer und Fußbodenheizung zu den Bädern. Die Preise beginnen bei nur 339.000 €. Alle Eigenschaften sind nach Süden ausgerichtet mit einem unabhängigen Grundstück, großem Garten,

Pergola und Privatparkplatz. Es besteht die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool gegen Aufpreis hinzuzufügen. LIEFERUNG JUNI 2019. La Finca Urbanization befindet sich im Herzen der Vega Baja Landschaft, nur wenige Minuten von der kleinen Stadt Algorfa und nur 15 Minuten von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt. Es ist ideal für diejenigen, die in einer ruhigen Gegend mit herrlichen Landschaften leben möchten, frische Luft aus den Bergen atmen. Es ist ein Paradies für Golfer. Eine große Vielfalt an Zugvögeln und kleinen Tieren hat einen Platz zwischen den Grüns und der üppigen Vegetation dieses beeindruckenden Golfplatzes gefunden. Open-Air-Wanderungen zwischen Orangen- und Zitronenplantagen sind sehr angenehm. Die kürzliche Eröffnung des Hotel La Finca Golf & Spa Resort (5 \*) verspricht ein herrliches Erlebnis, in dem Sie sich vollkommen entspannen können.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 3 Km	Süd
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**