



REF: # 4490

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-1)



INFO

PREIS: 467.000 €

TYP EIGENTUM: Apartment

STADT: Orihuela  
Costa  
(Villamartin  
Pau-1)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 90

GRUNDSTÜCK ( m2 ):

TERRASSE ( m2 ): 117

JAHR: 2018

ETAGEN: -

Nachricht 429.000 €



BESCHREIBUNG

GERADE ERSCHIENEN!! Low-up Wohnungen von 2 und 3 Schlafzimmer, 2 Bäder mindestens 67m2 bauen mit Terrasse und Dienstprogramm, plus Penthouses von 90m2 mit Terrasse, Dienstprogramm und mindestens 84m2 Solarium. Residenz SAMOA Apartamentos befindet sich in der konsolidierten PAU-1 Urbanisation von VILLAMARTIN, zwischen drei prächtigen Golfplätzen, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum La Fuente und nur wenige Minuten von den besten Stränden der Costa Blanca entfernt. Perfekte Orientierung, SEA VIEWS und mit Blick auf einen reservierten GREEN AREA. Diese beeindruckende Anlage besteht aus nur 16 komfortablen Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern und zwei Stadthäusern mit eigenem Garten. Es zeichnet sich durch seine moderne Art mit den besten Gebäudespezifikationen aus. Weite Fenster, großzügige Terrassen, Tiefgarage mit Abstellraum (optional), Garten,

Gemeinschaftspool und JACUZZI. Besonderes Augenmerk wurde auf die Penthäuser gelegt. Alle von ihnen liegen auf einer Etage mit einem geräumigen Solarium mit Jacuzzi, Außendusche und Barbecue ausgestattet. Die Preise bei der Entwicklung beginnen von nur 189.000 € auf 449.000 €. Fertigstellung Dezember 2018.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussenwhirlpool</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**