



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 4325

## ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)



INFO			
PREIS:	210.000 €		
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus		
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)		
SCHLAFZIMMER:	3		
BADEZIMMER:	3		
GEBAUT ( m2 ):	131		
GRUNDSTÜCK ( m 2 ):	97		
TERRASSE ( m2 ):	39		
JAHR:	2019		
ETAGEN:	-		
Nachricht	-		









## **BESCHREIBUNG**

NEUBAU: Ost / Süd- oder Süd- / Westprojekt bestehend aus 43 modernem Design. Reihenhaus mit 3 Schlafzimmer in einem privaten Wohngebiet in LOS DOLSES – Villamartin. Fußläufig zu den Annehmlichkeiten und dem Einkaufszentrum La Zenia Boulevard. Ein schönes, modernes 113 m2 großes Haus, gebaut mit hochwertigen Materialien. Im Erdgeschoss offene moderne integrierte Küche, geräumiger Wohn- / Essbereich, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Im ersten Stock 2 Schlafzimmer mit Einbauschrank und ein Badezimmer, 10 m2 Terrasse und Außentreppe zu einer privaten 37 m2 Dachterrasse mit Meerblick . Gut zu Fuß zu erreichen sind Restaurants, Bars und Supermarkt. Zu den Sandstränden von Orihuela Costa sind es 2 km. Nur wenige Minuten Fahrt zu 4 Championship-Golfplätzen - Villamartin, Campoamor, Las Ramblas und Las Colinas. 1 km zum NEUEN Zenia Boulevard Einkaufszentrum. Nur 45 Minuten zum Flughafen Alicante und

25 Minuten zum Flughafen Murcia. Die Immobilien gibt es in der Preisspanne von 179.000.- € bis 212.000.- € mit Gemeinschaftspools. Diese Immobilie ist für jemanden, der nah an allen Annehmlichkeiten sein möchte - ein fantastischer Urlaubsort, für einen dauerhaften Aufenthalt oder zur Vermietung. Öffentliche Verkehrsmittel fahren Richtung Strand oder zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard.

## **ENERGETIC CERTIFIED**



STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG:
<ul><li>Modern</li><li>Klassisch</li></ul>	Panorama	• Zentral	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südwest	• unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Lagerraum
FLOARING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED
<ul><li>Kachelboden</li><li>Steinboden</li></ul>	<ul><li>Offene Küche</li><li>Ausgestattet</li><li>Granitarbeitsfläche</li></ul>	<ul> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Aussenbeleuchtung</li> <li>Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>umzäunt</li> <li>Natursteinmauern</li> <li>Privater Garten</li> <li>Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	Light Branch Strain Branch Branch Strain Branch Strain Branch Bra

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"