



REF: # 3634

VILLAJOYOSA (PUERTO)



### INFO

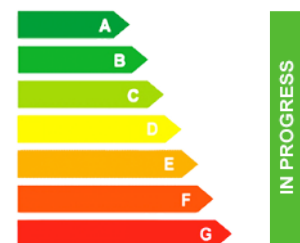
:	Check
<b>TYP EIGENTUM:</b>	Apartment
<b>STADT:</b>	Villajoyosa (Puerto)
<b>SCHLAFZIMMER:</b>	2
<b>BADEZIMMER:</b>	1
<b>GEBAUT ( m2 ):</b>	65
<b>GRUNDSTÜCK ( m2 ):</b>	-
<b>TERRASSE ( m2 ):</b>	12
<b>JAHR:</b>	2005
<b>ETAGEN:</b>	2
<b>Betten</b>	4




### BESCHREIBUNG

Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung mit spektakulärem Blick auf Strand und Hafen. Barrierefreier Zugang zum großen Pool. Aufzug zu allen Etagen. Der Sandstrand ist nur wenige Gehminuten entfernt und dank des neuen Aufzugs, der 2026 in Betrieb genommen wurde, nun barrierefrei zugänglich. Die Wohnung ist vollklimatisiert und verfügt über zusätzliche Deckenventilatoren in beiden Schlafzimmern. Schlafzimmer 1 ist mit einem Doppelbett, Schlafzimmer 2 mit zwei Einzelbetten ausgestattet. Große Einbauschränke. Zwei Badezimmer, eines davon mit Dusche und Bidet. Voll ausgestattete Wohnküche mit Backofen, Mikrowelle, großem Kühlschrank, Kaffeemaschine und Waschmaschine. Ausziehbarer Esstisch für bis zu 6 Personen. Gemütlicher Wohnbereich mit zwei Sofas und großem Smart-TV. Terrasse mit ausziehbarem Esstisch, Markisen und herrlichem Meerblick. Privater Parkplatz im Freien. WLAN.

### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 100 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 200 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>
Süd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>
<b>KÚCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Türklingel mit Kamera</li> <li>• Fahrstuhl</li> <li>• Internet</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**