



REF: # 2960

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)



#### INFO

PREIS: 321.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela  
Costa  
(Villamartin-  
Pau26)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 3

GEBAUT ( m2 ): 107

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 200

TERRASSE ( m2 ): 56

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



#### BESCHREIBUNG

In VILLAMARTIN, PAU-26, befinden sich diese atemberaubenden, 115 m<sup>2</sup> freistehenden "Duplex" Villen auf 3 Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über ein Eingangsbereich, offenen Wohn- / Essbereich mit moderner Einbauküche, Hauswirtschaftsraum, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit Terrassen und 2 Badezimmer. Zugang zur 56 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse mit atemberaubender Aussicht. Parkplatz abseits der Straße und privater Garten mit Platz für einen privaten Pool. Das Pink Paradise Residential befindet sich in einer wunderschönen natürlichen Umgebung mit unschlagbarem Blick auf die Salinas von Torrevieja und den Naturpark und ganz in der Nähe des Golfplatzes von Villamartin. Innerhalb von fünf Autominuten erreichen Sie den wunderschönen Strand von La Zenia und dem Shoppingcenter "La Zenia Boulevard" möglicherweise das beste Einkaufszentrum in der Provinz

Alicante. Ebenfalls in der Nähe befinden sich vier 18-Loch-Meisterschaftsgolfplätze, von denen der Villamartin am nächsten liegt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 4 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>
Südwest <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 2 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**