



REF: # 13083

ALBIR



INFO

PREIS:	740.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	180
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses exklusive DuplexPenthouse zum Verkauf in Albir, eine einzigartige Immobilie, die Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten vereint. Mit modernem Design und geräumigen Räumen verfügt dieses Haus über 3 helle Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie ein elegantes Hauptwohnzimmer und eine gemütliche Sommerlounge, ideal zum Entspannen zu jeder Jahreszeit. Seine Aufteilung wird durch einen Speisesaal im Innenbereich und einen weiteren auf einer verglasten Terrasse ergänzt, so dass Sie natürliches Licht und Panoramablick in einer privilegierten Umgebung genießen können. Die italienische Küche im modernen Stil ist komplett möbliert und ausgestattet und bietet Funktionalität und Raffinesse. In der obersten Etage befindet sich die spektakuläre 129 m² große Sonnenterrasse, die mit Whirlpool, Grillplatz und atemberaubender Aussicht zum perfekten Ort für Unterhaltung ist. Dieses nach Süden ausgerichtete Penthouse ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage

warm/kalt ausgestattet. Darüber hinaus befindet es sich in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über hochwertige Oberflächen, die sein modernes und elegantes Design widerspiegeln. Das Anwesen verfügt über zwei Garagen und einen Abstellraum im Preis, die mehr Komfort und Stauraum bieten. Außerhalb der Urbanisation finden wir wunderschöne Gartenanlagen und einen Gemeinschaftspool. Eine einzigartige Gelegenheit, in einer exklusiven Umgebung mit allem Komfort zu leben, von dem Sie schon immer geträumt haben. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und besuchen Sie sie!

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"