



REF: # 13078

ALFAZ DEL PI



#### INFO

PREIS:	1.699.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alfaz del Pi
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	380
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	7.007
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

In der ruhigen Gegend von Cautivador gelegen, bietet dieses Anwesen mit 7.000 m<sup>2</sup> Privatsphäre, Natur und Komfort. Komplett eben und eingezäunt, bietet es spektakuläre Ausblicke auf die Sierra Bernia, die Sierra Helada und den Puig Campana. Das Hauptgebäude verbindet rustikalen und modernen Stil, mit einem 70 m<sup>2</sup> großen Wohnzimmer mit Kamin, einem separaten Esszimmer und einer hochgradig ausgestatteten Küche. Es verfügt über fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine MasterSuite mit Ankleidezimmer, ein Büro und ein GästeWC. Das Klimatisierungssystem kombiniert Solarpanels, zentrale Gasheizung, Heizkörper, Fußbodenheizung und Klimaanlage und garantiert Komfort und Energieeffizienz. Der mediterrane Garten verfügt über Obstbäume, automatische Bewässerung mit Brunnen und einen 12x6 m großen Swimmingpool. Mehrere unabhängige Bauten umfassen eine Außenküche, ein Badezimmer, einen Essbereich, eine ChilloutZone, einen Grill und einen Holzofen. Zum Anwesen gehören auch ein klimatisiertes Fitnessstudio, eine Werkstatt, eine Holzhütte, eine Garage,

überdachte Parkplätze, Internetanschluss und aktive Versorgungen. Ein Anwesen, das Natur, Privatsphäre und Lebensqualität an der Costa Blanca vereint.



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***