



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13068

ALFAZ DEL PI



#### INFO

PREIS:	395.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alfaz del Pi
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m <sup>2</sup> ):	142
GRUNDSTÜCK ( m <sup>2</sup> ):	494
TERRASSE ( m <sup>2</sup> ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte mit Pool und großzügigen Außenbereichen in einer Wohnanlage nahe Alfaz del Pi. In einer ruhigen Wohnanlage gelegen, nur 5 Minuten mit dem Auto vom Zentrum von Alfaz del Pi entfernt, bietet diese Doppelhaushälfte Komfort, Funktionalität und gut genutzte Räume. Das Grundstück hat eine Fläche von 494 m<sup>2</sup> und die bebaute Fläche beträgt 142 m<sup>2</sup>. Das Wohnhaus ist ebenerdig und verfügt über einen Eingangsbereich, ein geräumiges WohnEsszimmer, eine separate Küche, drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, eines davon ist ensuite mit Ankleideraum. Im Außenbereich bietet die Immobilie mehrere Räume zum Genießen das ganze Jahr über: schattierter Parkplatz, ChilloutBereich neben dem Pool mit Außentoilette, Grill, Wäscheraum und ein gemütlicher geschlossener Raum mit Kamin, ideal für den Winter. Außerdem gibt es eine große Garage, die sowohl zum Parken als auch zur Lagerung nützlich ist und in der sich auch der Wassertank befindet. Ausgestattet mit Klimaanlage, Zentralheizung, Deckenventilatoren, Doppelverglasung, Sicherheitsgittern, Schiebetür und eigenem Pool, ist diese Immobilie ideal für diejenigen, die eine

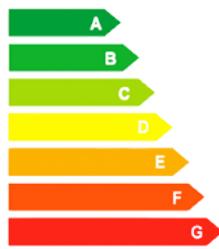
komfortable Wohngegend suchen, die gut angebunden ist und alle notwendigen Annehmlichkeiten für das Leben das ganze Jahr über bietet.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

**ENERGETIC CERTIFIED**



IN PROGRESS

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**