



REF: # 13039

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PREIS:	165.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolse)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	65
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	40
JAHR:	2003
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

PRIME LOCATION mit GREAT RENTAL Gelegenheit!! Dieses gut präsentierte Dachgeschoss-Wohnung befindet sich in der begehrten Entwicklung von Villamartin Los Dolse und verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Bad, Solarium, Gemeinschaftspool und ist in fußläufiger Entfernung zu Annehmlichkeiten und Golfplatz.. Das Anwesen verfügt über einen 54 m2 großen Garten mit Sträuchern. Eine Außentreppe führt hinauf in die Wohnung, die Sie in eine helle offene Küche / Wohnbereich mit Kamin, Familienbad, zwei Schlafzimmer auf der Rückseite des Grundstücks, mit dem Hauptschlafzimmer mit einem angrenzenden Raum, der zu einem en-suite Badezimmer umgewandelt werden kann, derzeit als Ankleide / Abstellraum verwendet wird, begrüßt. Terrassentüren aus dem Wohnbereich führen auf eine schöne überdachte Terrasse nach Süden / Westen mit einer Außentreppe zu einer großen sonnigen 33m2 Dachterrasse, mit einem Grillplatz bietet einen schönen Blick über die

Wohngegend und in der Ferne Küstenblick. Diese Eigenschaft hat warme und kalte Klimaanlage im Wohnbereich und in den Schlafzimmern und ist möbliert zu verkaufen, mit Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool / Gartenbereich. Los Dolses in Villamartin ist eine sehr beliebte Gegend in Gehweite zu 4 Einkaufszentren (Los Dolses, Rioja, Villamartin Plaza, La Fuente) mit verschiedenen Geschäften, einem großen Lebensmittelgeschäft, Apotheke, Banken und Restaurants / Bars und nur 2 km zu den schönen Sandstränden von Orihuela Costa. Nur eine Ansicht Minuten im Auto bringt Sie zu 4 Golfplätze (Villamartin, Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas) und 3 Minuten mit dem Auto zur Küste und dem größten Einkaufszentrum der Provinz Alicante „Zenía Boulevard“ mit 150 Geschäften. Die Flughäfen von Alicante und Murcia (Corvera) sind nur 45 Autominuten entfernt. Diese sehr beliebte Gegend mit der Nähe zu ALLEN Annehmlichkeiten macht diese Eigenschaft perfekt für ein Ferienhaus, ständigen Wohnsitz oder eine große Vermietung Gelegenheit, so schnell sein, da es nicht auf dem Markt für lange sein! MUSS GESEHEN WERDEN

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 60 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinschaftskosten : 550 €

I.B.I : 460 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOORING

- Marmorboden

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Natursteinmauern
- Grillplatz
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"