

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13010

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PREIS: 339.900 €

TYP EIGENTUM:

STADT: Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m²): 80

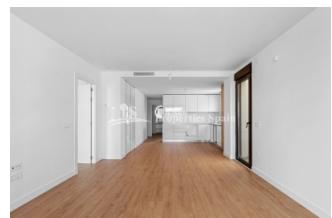
GRUNDSTÜCK (m²): -

TERRASSE (m²): 95

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht 353.000 €



BESCHREIBUNG

Brandneues Penthouse mit privatem Solarium in Villamartín, PAU 8 Orihuela Costa. Entdecken Sie diese dritte Etage Penthouse mit Aufzug, in der beliebten und begehrten Gegend von PAU 8, Villamartín, Orihuela Costa. Diese brandneue Immobilie bietet eine hervorragende Qualität der Oberflächen, viel natürliches Licht und eine sonnige Ostausrichtung. Es verfügt über 80 m² Wohnfläche, 2 geräumige Schlafzimmer, 2 moderne und elegante Bäder, einen hellen und luftigen offenen Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit Geräten, eine private Terrasse und eine geräumige 95m² Solarium mit Sonne den ganzen Tag! Komplett mit vorinstallierter Klimaanlage, Grillplatz auf der Sonnenterrasse, geräumige Tiefgarage und Abstellraum alle im Preis

inbegriffen! Die Wohnung befindet sich in einer bewachten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, Gartenanlage und Aufzug. Dieses fantastische Apartment eignet sich perfekt für das ganzjährige Wohnen oder als Urlaubsdomizil in Küstennähe. Dies ist eine unschlagbare Lage, nur 10 Minuten von den mit der blauen Flagge ausgezeichneten Sandstränden der Orihuela Costa entfernt; La Zenia, Aguamarina und Campoamor, und umgeben von 4 der besten Golfplätze Spaniens. Die Villamartin Plaza und der Villamartin Golf Club sind nur wenige Gehminuten entfernt und bieten eine Vielzahl von Bars, Restaurants, Geschäften und anderen Dienstleistungen wie Bank, Friseur, Apotheke, Bushaltestelle, Taxistand, etc. Eine 10-minütige Autofahrt bringt Sie zum La Zenia Boulevard, dem größten Einkaufszentrum in Alicante mit über 150 Geschäften, Bars und Restaurants! Für Golfliebhaber gibt es drei weitere wunderbare Golfplätze, die nur 5 Autominuten entfernt sind: Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Diese großartige Lage ist leicht über die AP7 oder N332 zu erreichen und ist nur 50 Minuten von Alicante und Murcia Flughafen entfernt. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren!

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 5 Km Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 4 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
East	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Laminatboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Grillplatz • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung elektr.
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum 	 <p>The image shows a vertical scale for energy certification, consisting of seven horizontal bars with arrows pointing to the right. The bars are color-coded: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). Each bar has a corresponding letter (A-G) at its top end.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> IN PROGRESS </div>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"