



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12992

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PREIS:	225.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartement
STADT:	Pilar De La Horadada
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	80
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	56
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubau-Bungalows mit Solarium oder Garten in Pilar de la Horadada  
Moderne Wohnanlage an der Costa Blanca Süd In der charmanten  
Gemeinde Pilar de la Horadada gelegen, bietet diese neue  
Bungalowanlage einen komfortablen mediterranen Lebensstil in einer der  
attraktivsten Gegenden der Costa Blanca. Pilar de la Horadada ist  
bekannt für seine gemütliche Atmosphäre, sein ausgezeichnetes Klima  
und seine weitläufigen Sandstrände wie Las Higuericas und Mil  
Palmeras, die ideal sind, um mit der Familie zu entspannen oder  
Wassersport zu betreiben. Aufteilung und Arten der Wohnungen Die  
Anlage besteht aus 28 modernen Bungalows mit 2 oder 3  
Schlafzimmern, die sich wie folgt aufteilen: Erdgeschosswohnungen mit  
privatem Garten Obergeschosswohnungen mit privatem Solarium und  
zugehörigem Abstellraum Viele der Wohnungen sind nach Süden  
ausgerichtet, was für viel Licht sorgt, und bieten Blick auf den  
Gemeinschaftspool oder den angrenzenden Park. Funktionale und gut

ausgestattete Räume Jede Wohnung wurde mit großzügigen und funktionalen Räumen gestaltet: Offene Küche mit großem Wohn-Esszimmer Einbauschränke Private Terrasse in jeder Einheit Parkplatz inklusive Darüber hinaus verfügen die Wohnungen über: Warmwasser über Aerothermie-System Vorinstallation für Klimaanlage Außenfenster und -türen aus PVC mit Doppelverglasung und Aluminiumrollläden Badezimmerschrank inklusive Gemeinschaftsbereiche und natürliche Umgebung Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der von Grünflächen umgeben ist und sich perfekt zum Genießen der Sonne und der Ruhe eignet. Nur 4 km vom Strand Playa de las Higuericas entfernt, ist dieser bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad über die angenehme Promenade zu erreichen, die zum Meer führt.

Ausgezeichnete Lage und Anbindung Die Lage der Wohnanlage ermöglicht den Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten: Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants weniger als 1 km entfernt Golfplätze wie Lo Romero 6 km entfernt Einkaufszentrum Dos Mares 11 km entfernt Strände von Mil Palmeras und Torre de la Horadada nur 5 Minuten entfernt Flughafen Murcia (Corvera) 40 km entfernt Flughafen Alicante 65 km Ihr neues Leben in der Sonne Diese Wohnanlage in Pilar de la Horadada ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, das mediterrane Leben in einem modernen und gut gelegenen Haus zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Schritt in Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu wagen.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 4 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 500 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul>
<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical scale for energy certification. It consists of seven horizontal bars, each ending in an arrow pointing right. The bars are color-coded: A (dark green), B (medium green), C (light green/yellow-green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). To the right of the scale, the words "IN PROGRESS" are written vertically in white capital letters on a dark green background.</p>		

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**