



REF: # 12500

BENIJOFAR



INFO

PREIS:	380.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Benijofar
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	194
GRUNDSTÜCK (m2):	133
TERRASSE (m2):	49
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neue Entwicklung von Stadthäusern und Doppelhaushälften in Benijófar
Diese exklusive Neubausiedlung in der charmanten Stadt Benijófar bietet 9 moderne Stadthäuser und Doppelhaushälften mit jeweils 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Keller, einem privaten Pool, einem Parkplatz auf dem Grundstück und einer Sonnenterrasse auf dem Dach. Hochwertige Verarbeitung und Design Alle Häuser sind mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, darunter weiß lackierte Türen und Einbauschränke mit Magnetverschlüssen. Die Küchen sind komplett möbliert und mit hochwertigen Geräten ausgestattet, wie z. B. einem Einbaukühlschrank, einer Mikrowelle, einem Backofen, einem Geschirrspüler, einer Waschmaschine, einer Dunstabzugshaube und einem Kochfeld. Energie-Effizienz und Komfort Die Wohnungen sind auf maximalen Komfort ausgelegt und verfügen über eine Klimaanlage, eine erstklassige Wärme- und Schalldämmung sowie doppelt verglaste Guardian-Sun-Fenster. Die Außenverkleidung besteht aus lackiertem Aluminium mit thermischer Trennung, und die motorisierten Rollläden sorgen für zusätzliche Isolierung. Lebensraum im Freien Zu jedem Haus

gehört ein privater Garten mit einem mit hochwertigen Mosaikfliesen ausgelegten Swimmingpool, einer Außendusche und einem Grillplatz mit Spüle. Beste Lage in Benijófar Benijófar liegt nur 8 km von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt und bietet einfachen Zugang zu Annehmlichkeiten und Sehenswürdigkeiten: - Flughafen Alicante-Elche: 40 km - Golfplatz La Finca: 4 km und Golfplatz La Marquesa: 7 km - Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 20 km - Torrevieja Hafen: 13 km

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Zentral	- Grillplatz - Privater Garten	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each representing a rating from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"