Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12432 **ALTEA**

INFO

PREIS:	2.795.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	425
GRUNDSTÜCK (m2):	1.420
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Wir präsentieren diese prächtige, neu gebaute Villa in Altea, die maximalen Komfort und Luxus bietet. Das Anwesen verteilt sich auf drei Etagen. Es besteht aus 4 Schlafzimmern und 5 Badezimmern sowie einer Toilette, die alle in einem modernen Stil und mit hochwertigen Oberflächen gestaltet sind. Die Küche ist offen, mit einer eleganten zentralen Insel, möbliert und mit TopMarkengeräten ausgestattet. Die Villa bietet mehrere Entspannungsbereiche, darunter einen großen ChilloutBereich. Das Äußere der Villa ist ebenso beeindruckend. Es verfügt über mehrere überdachte und nicht überdachte Terrassen, auf denen Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können. Der private Swimmingpool ist ideal, um sich an heißen Tagen abzukühlen, während der Garten mit Obstbäumen der Umgebung einen Hauch von Natur und Frische verleiht. In Bezug auf die Annehmlichkeiten ist diese Villa mit allen modernen Einrichtungen ausgestattet, die man von einer Immobilie dieser Kategorie erwarten kann. Es verfügt über eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge, eine separate Waschküche, eine VideoGegensprechanlage für zusätzliche

Sicherheit, Sonnenkollektoren sowie eine Alarmanlage und ein gepanzertes Tor. Die Villa verfügt über eine hochwertige Ausstattung, die in jeder Ecke des Hauses zu sehen ist. Fußbodenheizung und Klimaanlage warm/kalt sorgen für eine perfekte Temperatur. Darüber hinaus ist der spektakuläre Blick auf das Meer und die Berge der ideale Ort zum Wohnen. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Ende Juli 2025 geplant.

ENERGETIC CERTIFIED

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"