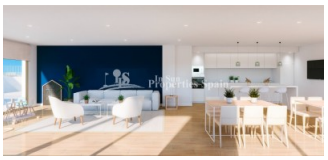
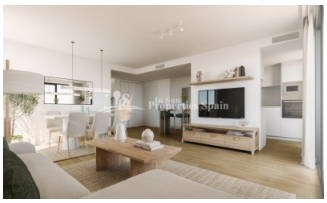
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12361 **ALICANTE**

INFO

PREIS:	329.500 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Alicante
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	87
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	7
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-





BESCHREIBUNG

NEUE EXKLUSIVE WOHNUNGEN IN SAN JUAN DE ALICANTE - wunderbare Einrichtungen wie Gemeinschaftsgarten und Pool! Neue Wohnanlage mit 82 exklusiven Wohnungen mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern in San Juan. In Ihrem neuen Zuhause genießen Sie gemeinsame Gartenbereiche und einen Swimmingpool, in dem Sie sich an heißen Tagen abkühlen können. Die Wohnungen verfügen über Garagen, Abstellräume und große Terrassen. Diese Anlage befindet sich derzeit im Bau und wird voraussichtlich im August 2025 fertiggestellt. Diese schöne 87m2 Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche/Wohnzimmer/Essbereich und einer privaten 7m2 Terrasse. Alle Küchen sind wie folgt ausgestattet:Induktionskochfeld, Filtergruppe, Backofen und Mikrowelle in die Säule eingebaut (außer in Wohnungen, in denen dies aufgrund der Abmessungen nicht möglich ist), in diesen Fällen wird der Backofen unter dem Induktionskochfeld und die eingebaute Mikrowelle in den oberen Schrank platziert werden.unter der Theke Edelstahl-Spüle mit Einhebelmischer und LED-Leuchten.. Damit Sie in Ihrem neuen Zuhause maximalen Komfort

genießen können, wird die Immobilie Ihrer Wahl mit einer kompletten Installation einer Klimaanlage (warm/kalt) über Kanäle mit Versorgungsgittern im Wohn- und Schlafzimmer ausgestattet. Die Ein- und Ausfahrtstüren der Garage sind automatisch, mit Einklemmschutz und Fernbedienung. Wenn Sie ein Elektroauto besitzen, müssen Sie nach der Schlüsselübergabe keine lästigen Arbeiten in Ihrer Garage durchführen, da diese über eine Aufladeмöglichkeit für diese Art von Fahrzeugen verfügt. Die Abstellräume verfügen über eine Metalltür, die den für den Standort geltenden Vorschriften entspricht. Die Wohnanlage verfügt über Pools für Kinder und Erwachsene, die von einer Sonnenterrasse umgeben sind. Ein Social Club ermöglicht es Ihnen, alle gemeinsamen Einrichtungen zu genießen, wo Sie Partys, Tagungen oder Familiengeburtstage feiern können. Die Wohnanlage befindet sich im Herzen des neuen Expansionsgebietes von Alicante, was bedeutet, dass Sie nur wenige Minuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt ein unglaubliches Einkaufs-, Freizeit- und Infrastrukturangebot vorfinden. Es gibt ein öffentliches Verkehrsnetz mit Bussen und TRAM, das Sie mit der Stadt und den umliegenden Ortschaften verbindet. Die nahe gelegene Avenida de Denia und die Autobahn A70 ermöglichen Ihnen den Zugang zu den wichtigsten Verkehrswegen und dem Autobahnnetz, dem nahe gelegenen Flughafen (10 km), der AVE-Station und dem Hafen von Alicante.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 7 Km

Flughafen: 10 Km

Stadtzentrum : 1 Km

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 2

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche

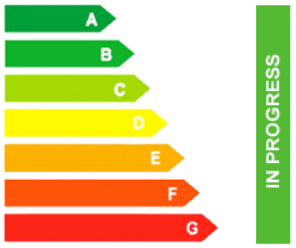
GARTENTERRASSEN

- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum
- Fahrstuhl

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"