



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12357

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)



INFO

PREIS: 339.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela Costa (Villamartin Golf)

SCHLAFZIMMER: 4

BADEZIMMER: 3

GEBAUT (m²): 103

GRUNDSTÜCK (m²): 360

TERRASSE (m²): -

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht: -



BESCHREIBUNG

Wunderschön präsentierte freistehende Villa in der beliebten Urbanisation Pinada Golf – Villamartin. Die Villa wurde in den letzten Jahren renoviert und ist in einwandfreiem Zustand. Sie verfügt über eine Terrasse mit Blick auf den Pool. Diese führt in das geräumige Wohn-/Esszimmer. Gleich neben dem Wohnzimmer befinden sich ein Duschraum, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eine moderne Küche. Im ersten Stock gibt es einen stilvollen Badezimmer und zwei Schlafzimmer mit Doppelbett, von denen das Hauptschlafzimmer eine Terrassentüren zu einer Sonnenterrasse verfügt. Über eine Treppe gelangt man zum Solarium, wo sich ein Whirlpool befindet mit herrlicher Aussicht auf den Golfplatz von Villamartin und das Meer. Von der Küche aus gelangt man über eine Treppe in die geräumige Garage, in der sich auch ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Duschraum befindet. Aussen bietet das nach Süden ausgerichtete 360 ??m² große

Grundstück einen schönen privaten Pool sowie viel Platz zum Entspannen und Unterhalten. Die Villa verfügt außerdem über Internet, Alarmanlage, Klimaanlage, elektrisches Garagentor und Eingangstor, neue Markisen und Pergola, Sonnenkollektoren, Fliegengitter, Bewässerung und neue Außenmöbel. Die Villa ist geschmackvoll eingerichtet . Alle Annehmlichkeiten einschließlich Villamartin Plaza sind zu Fuß erreichbar und die Strände an der Orihuela Costa sind nur 10 Autominuten entfernt. Besichtigung wärmstens empfohlen!

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km
 Flughafen: 50 Km
 Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOORING

- Kachelboden

KÜCHE

- geschlossene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"