Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12315 **ROJALES (DONA PEPA)**

INFO

PREIS:	439.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Rojales (Dona Pepa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	93
GRUNDSTÜCK (m2):	170
TERRASSE (m2):	45
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN ROJALES Neues Projekt von modernen Quads und Villen mit privaten Pools in Rojales. Moderne Eigenschaften hat 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, Solarium, privaten Garten mit dem Pool und abseits der Straße Parkplatz. Räume entworfen, um Privatsphäre und Komfort zu bieten, mit großen Gärten, die Sie im Freien in völliger Ruhe genießen können. Zeitgenössisches Design mit geräumigen Schlafzimmern und Bädern, die mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind. Gartenbereich ideal für Familien- und Freundestreffen mit privatem Swimmingpool, um die sonnigen Tage zu genießen, und Außentoilette für zusätzlichen Komfort bei der Bewirtung von Gästen Großes Solarium und Terrasse: Geräumige und gut verbundene Räume, um das mediterrane Klima und den Panoramablick zu genießen. Hohe Standards bei der Verarbeitung und den Details: Hochwertige Materialien und ein Design mit Liebe zum Detail, das eine elegante und einladende Atmosphäre bietet. Exklusivität und Komfort im Herzen des Mittelmeeres in Rojales, Alicante, ist ein Traumziel für alle, die Lebensqualität, Ruhe

und Zugang zu erstklassigen Dienstleistungen suchen. Diese exklusive Wohngegend bietet eine perfekte Kombination aus Modernität und Natur und ist somit ein idealer Ort zum Leben. Strategisch günstig in einem etablierten und gefragten Gebiet gelegen, bietet dieser Standort Zugang zu einer kompletten städtischen Infrastruktur und bewahrt gleichzeitig eine natürliche und ruhige Umgebung. Rojales liegt 15 Autominuten von einigen der schönsten Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja entfernt. Die Nähe zu diesen Stränden bietet eine Reihe von Vorteilen und Vorzügen, die das Leben hier zu einer einzigartigen Erfahrung machen. Neben dem täglichen Vergnügen bietet das Wohnen in der Nähe dieser Strände Möglichkeiten für einen aktiven und gesunden Lebensstil. Wassersportarten wie Surfen, Tretbootfahren und Tauchen sind ebenso möglich wie Spaziergänge entlang der Küste oder Wanderungen durch die nahe gelegenen Dünen und Naturparks. Wichtigste Flughäfen: - Flughafen Alicante-Elche (ALC): Er ist etwa 38 km entfernt und in 35 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Flughafen Murcia-Corvera (RMU): Etwa 65 km entfernt, in ca. 50 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Straßennetz: - Die Autobahn AP-7 und die Nationalstraße N-332 ermöglichen einen schnellen und bequemen Zugang zu den wichtigsten Städten und touristischen Zielen der Region. Öffentliche Verkehrsmittel: - Die Region verfügt über regelmäßige Busverbindungen, die Ciudad Quesada mit den umliegenden Städten und Sehenswürdigkeiten verbinden.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

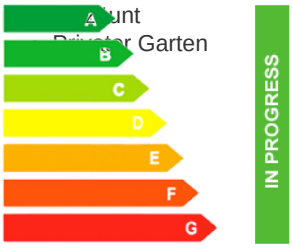
KLIMAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"