



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12172

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



#### INFO

PREIS: 495.000 €

TYP EIGENTUM: Villa (Semi detached)

STADT: Orihuela Costa (La Zenia)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 176

GRUNDSTÜCK ( m2 ): 143

TERRASSE ( m2 ): 60

JAHR:

ETAGEN: 3

Nachricht



#### BESCHREIBUNG

NEU gebaute Doppelhaushälfte in LA ZENIA - nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten und dem Strand entfernt! Diese moderne 176m2 Doppelhaushälfte Villa ist über 3 Etagen gebaut und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bäder, offene Küche mit Wohnbereich, Einbauschränke, Klimaanlage durch Leitung, Keller, Solarium, 143m2 privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz. La Zenia liegt an der Costa Blanca Süd, südlich der großen Stadt Torrevieja. Dieser Küstenabschnitt ist bekannt als die Orihuela Costa. La Zenia ist ein kleiner, aber belebter Badeort. Aufgrund der vielen Menschen, die hier das ganze Jahr über leben, gibt es hier viele Restaurants, Bars, Geschäfte und gute Einrichtungen. Es gibt viele irische Bars, darunter das bekannte Paddy's. In den meisten Bars wird Sky Sports ausgestrahlt, und in einem der vielen Cafés und Restaurants kann man den ganzen Tag über ein gutes englisches Frühstück genießen. Das Einkaufszentrum La Zenia

Boulevard ist das größte in der Region Alicante und bietet über 150 Geschäfte und viele Restaurants! Für Golfer gibt es eine Fülle von wunderbaren Kurse alle innerhalb von 5 Minuten Fahrt; Villamartin, Campoamor, La Ramblas und der weltberühmten La Colinas natürlich. Komplex befindet sich 40 Minuten vom Flughafen Alicante und 1 Stunde Murcia - Corvera Flughafen.

ENERGETIC CERTIFIED



**STIL**

- Modern
- Klassisch

**ANSICHTEN**

- Panorama

**KLIMAANLAGE**

- Zentral

**ENTFERNUNG :**

Strand : 2 Km  
Flughafen: 40 Km  
Stadtzentrum : 1 Km

**MÖBEL**

- unmöbliert

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

**FLOORING**

- Kachelboden
- Steinboden

**KÚCHE**

- Offene Küche

**GARTENTERRASSEN**

- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- angelegt
- umzäunt
- Privater Garten

**EXTRA**

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung

**ENERGETIC CERTIFIED**

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**