



REF: # 11498

ALBIR



INFO

PREIS:	198.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	1
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	50
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, Ihnen diese herrliche Erdgeschosswohnung im Zentrum von Albir anbieten zu können, mit einem wunderschönen Naturrasengarten von 40 m<sup>2</sup>, der ein Gefühl von Frische und Natürlichkeit vermittelt und eine angenehme und gemütliche Atmosphäre schafft. Es ist ein perfekter Ort für diejenigen, die Momente im Freien genießen und Mahlzeiten in Gesellschaft organisieren möchten. Es ist ein perfekter Ort für diejenigen, die Komfort suchen, nur wenige Schritte von allen Dienstleistungen, Supermärkten, Gesundheitszentrum und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche, einem sehr hellen Wohn- und Esszimmer, einer praktischen Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist, und einer 10 m langen umlaufenden Terrasse, auf der Sie das sonnige Wetter genießen können. Die Urbanisation bietet einen Gemeinschaftspool, der den Bewohnern die Möglichkeit gibt, sich in den wärmeren Monaten abzukühlen und zu entspannen. Es verfügt auch über einen Grillplatz, der sich ideal für Mahlzeiten im Freien und

gesellige Zusammenkünfte eignet . Es ist eine interessante Option für diejenigen, die in Mietimmobilien investieren möchten, dank seiner zentralen Lage und Annehmlichkeiten. Es ist auch wichtig zu erwähnen, dass 10 Minuten zu Fuß die Straßenbahnhaltestelle ist, die eine perfekte Verbindung zwischen Alicante und Denia hat. Albir ist ein sehr modischer Ort und sehr beliebt bei Touristen und Einwohnern, die eine natürliche und ruhige Umgebung genießen möchten. Der Leuchtturm von Albir ist ein magischer Ort, um Spaziergänge zu unternehmen und den Panoramablick auf das Meer und die Umgebung zu genießen.

## ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***