Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11239 **BENITACHELL**

INFO

PREIS:	4.817.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benitachell
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	1.084
GRUNDSTÜCK (m2):	2.122
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Exklusives Anwesen mit unabhängigen und geräumigen Räumen, das ausschließlich auf einem 2.000 Quadratmeter großen Grundstück entworfen wurde. Es verfügt über 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer und die Möglichkeit, in ein weiteres Schlafzimmer zu expandieren. Es hat einzigartige Eigenschaften, alle Zimmer sind geräumig und hell und haben ein eigenes Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, eine große Terrasse und ein eigenes Bad mit Badewanne, in dem Sie entspannen und das Meer beobachten können. Der Tagesbereich ist der ideale Ort für Ihre Gäste. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über einen Essbereich mit ausreichend Platz für eine große Familie. Dieser Bereich ist doppelt hoch und die Lamellen im oberen Fenster geben ihm Licht und Größe. In der Küche, wo wir ein weiteres Esszimmer finden, sind die Aussichten dank der verglasten Wände, die ihm eine angenehme Wärme verleihen, die Protagonisten. Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche bieten Zugang zu einer beeindruckenden Terrasse mit Solarium und einem Ruhebereich mit einem großen Infinity-Pool mit Whirlpool. Die untere Etage überrascht uns mit einem zusätzlichen Raum, der als Apartment mit Schlafzimmer,

Bad, Esszimmer, Terrasse und Veranda genutzt werden kann. Überdachter Parkplatz für 3 Autos, Aufzug auf 3 Etagen, die großen Komfort und Funktionalität bieten. Neben zusätzlichen Räumen, in denen Sie Spiel- oder Lernbereiche, Büros oder sogar einen zusätzlichen Raum gestalten können. Die Villa hat: Privates und eingezäuntes Grundstück,Garten,Pool,Parken,Dekorationsprojekt mit technischer Beleuchtung,Fußbodenheizung,Vorinstallation Kanalklimaanlage,Küche mit elektrischen Haushaltsgeräten ausgestattet: Eingebauter Kühlschrank mit Gefrierfach, unabhängiger Multifunktionsofen mit Zeitschaltuhr, freistehendes Touchcontrol-Keramikkochfeld, dekorative Haube, freistehende MikrowelleWohnen mit allen Dienstleistungen, die eine konsolidierte Urbanisierung wie das Cumbre del Sol bietet. Es verfügt über ein Gewerbegebiet mit Supermarkt, Friseur, Apotheke, Bars und Restaurants, eine internationale Schule der Lady Elizabeth Junior School und ein vielfältiges Sportangebot Tennis- und Paddle-Tennisplätze, Wanderwege, Reitzentrum, Strand und Buchten mit Strandbars.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

EXTRA

- Aussenwhirlpool

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"