



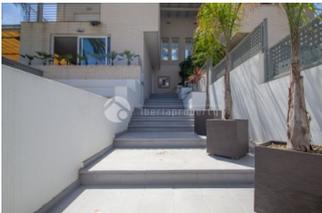
REF: # 11086

ALBIR (ALBIR)



INFO

PREIS:	659.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Albir (Albir)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	240
GRUNDSTÜCK (m2):	375
TERRASSE (m2):	60 + 8
JAHR:	2006
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese Villa liegt nur 8-10 Gehminuten vom Zentrum von Albir entfernt. Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen. Im ersten Stock gibt es ein offenes Wohnzimmer mit Kamin, eine separate Küche mit Waschküche und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad) und 2 Badezimmer. Im Untergeschoss gibt es eine große Garage mit Platz für 2 Autos und einen Abstellraum. Es gibt eine Zentralheizung mit Gas (insgesamt Heizkörper). Zimmer) und Klimaanlage im Wohnzimmer, in der Küche und im Schlafzimmer. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten mit eigenem Pool und einer sonnigen Terrasse.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer 	Strand : 1 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 2 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1	I.B.I : 850 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • geschlossene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Palmen • elektr. Tor • Privater Garten
HEIZUNG	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas • Heizkörper • Holzkamin 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschraum • Internet 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"