



REF: # 11073

ALBIR (ALBIR)



INFO

PREIS:	975.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir (Albir)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	209
GRUNDSTÜCK (m2):	1.065
TERRASSE (m2):	100 * 18
JAHR:	
ETAGEN:	1
Nachricht	119.500 €



BESCHREIBUNG

The property has a open plan garden, with different type of local fruit trees and space for several cars, there is also a private swimming pool area with summer kitchen and outdoor storage. The house is distributed on one floor, with a hall entrance, 4 bedrooms (2 of them with bathroom on suite), 3 bathrooms and 1 guest toilet, living-room with separate office, dinning-room, kitchen with utility-room and a huge terrace around the swimming pool. The property has central heating by gas (radiators in all the rooms) and A/A (split) in all the bedrooms, living-room and dinning-room. Solar panel for hot water. The villa is in immaculate condition and ready to move in (includes the furniture).

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Mediterran	ANSICHTEN • Bergblick	KLIMAAANLAGE • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 1 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL • Möbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 4	STEUERN I.B.I : 1.000 €
WOHNFLÄCHE • Büro • Lagerraum • En-suite Bad	FLOORING • Kachelboden	GÄSTE APPARTEMENT SCHLAFZIMMER:2 BADEZIMMER : 1	KÜCHE • Offene Küche • Ausgestattet
GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • elektr. Tor • Aussenküche	HEIZUNG • Zentralheizung Gas • Heizkörper	EXTRA • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Lagerraum • Waschraum • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"