



REF: # 11026

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PREIS:	2.200.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	487
GRUNDSTÜCK (m2):	1.540
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Moderne Design-Villa zum Verkauf mit freiem Meerblick in Richtung Calpe Standort Diese neu gebaute Designervilla mit Meerblick befindet sich in der Urbanisation Raco de Galeno in Benissa. Es handelt sich um eine neue Urbanisation mit luxuriösen, modernen Villen, die sich zwischen Benissa und Calpe befindet und einen wunderschönen Blick auf das Mittelmeer bietet. Es ist 6 Autominuten zum Strand La Fustera und mit einer 10-minütigen Fahrt sind Sie in Calpe mit allen Annehmlichkeiten, Geschäften, Unterhaltung und Stränden. Die Villa Die Villa verfügt über 4 Ebenen, die durch einen internen Aufzug und eine Treppe verbunden sind. Auf der untersten Ebene befindet sich eine Garage von fast 35m2 mit Platz für 2 Autos. Eine Etage höher befinden sich eine Waschküche, ein Fitnessraum, ein Spa-Pool, eine Sauna, ein Kino, eine Toilette und ein offener Raum für z.B. einen Billardtisch und eine Bar. Ein weiteres Stockwerk höher befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, Hauswirtschaftsraum, Gästetoilette und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der oberen Wohnebene befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer und

Bad en-suite. Sowie 2 weitere Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern. Auf dem Dach befindet sich eine Sonnenterrasse. Draußen Der Luxus und Komfort im Inneren des Hauses findet sich auch in den Außenbereichen wieder. Großzügige Terrassen auf verschiedenen Ebenen, eine Sitzgrube mit zentralem Feuer für kühlere Momente, ein schöner Swimmingpool und ein pflegeleichter Garten. Ausstattung Luxuriöse Materialien, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Aufzug, Solarium, Jacuzzi, Garage, hochwertige Küchengeräte, Hausautomation, vorinstallierte Alarmanlage, Hallenbad, Fitnessraum usw. Diejenigen, die sich diese aufstrebende Luxus-Neubau-Villa zum Verkauf in Benissa gönnen möchten, sollten sich noch heute mit einem unserer Mitarbeiter in Verbindung setzen.(übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN	PARKPLATZ	HEIZUNG	ENERGETIC CERTIFIED
• Panorama • Meerblick	Garage Anzahl Autos : 1	• Zentralheizung Gas	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"