



REF: # 10856

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	950.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	248
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Zu verkaufen in Solpark, Moraira: neu gebaute moderne Villa mit freiem Blick Standort Diese schöne, neu gebaute Villa befindet sich in dem beliebten Viertel Sol Park in Moraira an der Costa Blanca in Spanien. Dieses charmante Viertel ist aufgrund seiner ausgezeichneten Lage ein beliebtes Ziel für Touristen und Auswanderer gleichermaßen. Nur wenige Gehminuten entfernt finden Sie eine Apotheke, eine Bank, eine Cafeteria, einen Minigolfplatz sowie Tennis- und Padelplätze. Die Supermärkte Mas y Mas und Mercadona sind in weniger als 5 Autominuten zu erreichen. Das Zentrum von Moraira und den Sandstrand Platja Ampolla können Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichen. Die Villa Der Wohnbereich dieser modernen Villa zum Verkauf in Moraira befindet sich im Erdgeschoss. Es gibt ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit angrenzender offener Küche mit Arbeitsinsel/Frühstücksbar. Es gibt 3 Doppelschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad. Die anderen 2 Schlafzimmer teilen sich das zweite Badezimmer. Von allen Zimmern gibt es einen direkten Zugang zur Terrasse. Es gibt eine separate Toilette für Ihre Gäste. Eine Innentreppe führt hinunter zur Garage (für 2 Autos), zur

Waschküche und zum Technikraum. Draußen Dieses Haus ist so konzipiert, dass Außen- und Innenbereich nahtlos ineinander übergehen. Vor dem Wohn-Esszimmer befindet sich eine überdachte Terrasse mit Platz für einen Ess- und Loungebereich. Für Sonnenanbeter gibt es eine nicht überdachte Terrasse neben dem Infinity-Pool. Ein pflegeleichter Garten ist vorgesehen. Ausstattung Bosch-Küchengeräte (Herd, Extraktor, Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler), LED-Beleuchtung innen und außen sowie LED-Leisten, Fußbodenheizung, Wärmepumpe (A+++), elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, Doppelverglasung, Klimaanlage, programmiertes Bewässerungssystem für den Garten, Video-Gegensprechanlage und Alarmanlage Jablotron 100+. Die schöne neue Villa in Sol Park, Moraira an der Costa Blanca Nord ist ein komfortables und modernes Haus nicht weit vom Zentrum von Moraira entfernt. Fühlen Sie sich von dieser Immobilie angesprochen? Warten Sie nicht zu lange und nehmen Sie Kontakt mit einem unserer Mitarbeiter auf. Es gibt auch ein Modell dieser Immobilie ohne Garage, aber mit 4 statt drei Schlafzimmern (ref. P-15065-b). (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN	PARKPLATZ	HEIZUNG	ENERGETIC CERTIFIED
Panorama	Garage Anzahl Autos : 1	Zentralheizung Gas	A B C D E F G IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"