



REF: # 10806

ALTEA



INFO

PREIS:	2.250.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	520
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	3.000
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese spektakuläre Villa befindet sich in der beliebten Gegend von El Planet in Altea. In der Nähe der schönen Strände und angenehmen Boulevards, Restaurants und Strandbars von Altea und Albir. Wenn Sie die Empfangshalle betreten, können Sie rechts oder links von der Villa gehen. Auf der rechten Seite befindet sich das sehr geräumige Wohnzimmer, angrenzend an eine offene Küche und ein Esszimmer, beide mit Meerblick. Neben der Küche befindet sich das GästeWC und die Waschküche. Durch das Wohnzimmer erreichen Sie die geräumige Panoramaterrasse mit Blick auf das Meer und die berühmte Sierra Helada del Albir, Pool und Garten, zusätzlich zu einer Terrasse auf der Küchenseite, gibt es viele Möglichkeiten. Auf der linken Seite finden Sie 3 Schlafzimmer, von denen 2 ensuite Badezimmer sind. Hier finden Sie ein Gästeapartment mit Wohnzimmer und offener Küche, 2 Schlafzimmer mit Bädern en Suite und einen Mehrzweckraum, der beispielsweise als Weinkeller dienen kann. Von dieser Etage aus

gelangen Sie in den schönen Pool, der nach Südosten ausgerichtet ist. Terrasse umgeben von einem Garten mit garantierter Privatsphäre. Eine geschlossene Garage mit automatischer Tür. Diese Villa wird inklusive Fußbodenheizung auf beiden Ebenen, elektrischen Rollläden, zentraler Klimaanlage, Innen und Außenbeleuchtung geliefert.

## ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***