



REF: # 10635

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)



INFO

PREIS:	159.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	100
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	20
JAHR:	1997
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

„BEREIT ZUM EINZUG“ in dieses Reihenhaus in SEVILLA-VILLAMARTIN GOLFPLATZ, nach Südwesten ausgerichtet mit Gemeinschaftspool. Nur 10 Minuten vom beliebten Einkaufszentrum „LA FUENTE“ entfernt befindet sich dieses 99 m² große Anwesen mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, komplett möbliert ,Klimaanlage in allen Zimmern. 37m² pflegeleichter privater Vorgarten mit Zugang zu einem 49m² großen Unterbau, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Im Erdgeschoss haben Sie eine offene Wohn /Essbereich und eine separate, voll ausgestattete Küche mit Abstellraum. Auf der ersten Etage haben Sie das Hauptschlafzimmer mit einer großzügigen Sonnenterrasse und fantastischem Blick über den Golfplatz von Villamartin, plus 2 weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Badezimmer mit Badewanne. Das Haus ist nur einen kurzen Spaziergang von den Einkaufszentren La Fuente, Rioja und Los Dolses

sowie dem Golfplatz Villamartin Plaza entfernt. Villamartín bietet ein breites Spektrum an Dienstleistungen und ist seit über 40 Jahren eine Golf-Touristenattraktion, da es von einer Wohnanlage dieses Standards erwartet wird, dass alle Dienstleistungen voll entwickelt sind. Die Gegend ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimas der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe des „La Zenia Boulevard“, dem größten in der Region Alicante. Es gibt viele Einkaufszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center, sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Costa Blanca Villamartín Golf Club herum gebaut ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur ein paar Autominuten entfernt finden Sie drei weitere Golfplätze Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und die Sandstrände von Orihuela Costa. Die nächsten Flughäfen sind Alicante und Murcia „Corvera“, beide etwa 50 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/E_

STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG :
Mediterran	Panorama	- Wohnraum - Schlafzimmer	Strand : 4 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 3 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	STEUERN	WOHNFLÄCHE
Südwest 	Möbliert	Gemeinschaftskosten : 624 € I.B.I : 200 €	Lagerraum
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	ENERGETIC CERTIFIED
Kachelboden	- geschlossene Küche - Ausgestattet	- überdachte Terrasse - offene Terrasse - Aussenbeleuchtung - umzäunt - Natursteinmauern - Privater Garten - Gemeinschaftsgarten	energy house • Einbauschränke • Stahlur • Doppelverglasung • Lagerraum

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"