



REF: # 10478

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)



INFO

PREIS:	229.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin- Pau26)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	76
GRUNDSTÜCK (m 2):	110
TERRASSE (m2):	18
JAHR:	2018
ETAGEN:	-
Nachricht	239.900 €



BESCHREIBUNG

Voll möbliert Luxus modernes Stadthaus in Orihuela Costa, Villamartin PAU26 in einwandfreiem Zustand. Dieses moderne, zeitgenössische Haus verfügt über 2 Schlafzimmer und 3 Bäder. Im Erdgeschoss; Wohnzimmer mit Zugang zur großen vorderen Terrasse und privaten Garten, moderne offene Küche mit verglaster Galerie (Utility-Storage-Raum) und 1 Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit verglaster Terrasse, und jedes mit eigenem Bad sowie Fußbodenheizung. Es ist durchgehend hochwertig eingerichtet und verfügt über eine 18 m2 große Dachterrasse/Lounge, die sich perfekt zum Sonnenbaden und Entspannen eignet, während man die herrliche Aussicht auf die Salzseen von Torre Vieja genießt! In nur 10 Minuten können Sie ein erfrischendes Bad in den herrlichen Stränden wie Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig oder Campoamor nehmen... Villamartin ist eine schöne Wohngegend in

Orihuela Costa, ausgestattet mit allen Einrichtungen und Dienstleistungen zwischen dem Golf und dem Meer. In der Nähe befindet sich das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und 4 Golfplätze, Villamartin, Real Campoamor Golf Club, Las Ramblas und Las Colinas Golf Club, Schulen, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel, die den Aufenthalt das ganze Jahr über angenehm machen. Gut verbunden mit der N-332 Küstenstraße und der Mittelmeer-Autobahn AP-7 und nur 45 Minuten Fahrt von den Flughäfen Alicante und Murcia.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 6 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 5 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	STEUERN	WOHNFLÄCHE
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Gemeinschaftskosten : 290 € <hr/> I.B.I : 150 €	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Aussenküche • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenhz. Bäder
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Internet 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"