



REF: # 10325

LA MANGA DEL MAR MENOR (MAR DE CRISTAL)



#### INFO

PREIS: 325.000 €

TYP EIGENTUM:

STADT: La Manga  
Del Mar  
Menor (Mar  
de Cristal)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 99

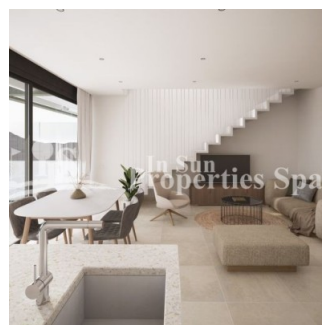
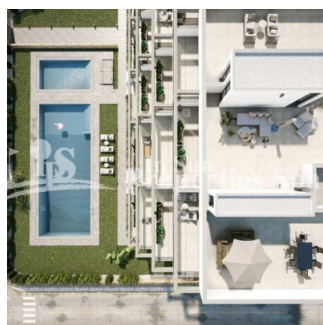
GRUNDSTÜCK ( m2 ): -

TERRASSE ( m2 ): 85

JAHR:

ETAGEN: -

Nachricht -



#### BESCHREIBUNG

MODERNES NEUBAU-APARTMENT PENTHOUSE IN MAR DE CRISTAL, MURCIA - nur 500m vom Strand entfernt! Schöne moderne Neubau-Wohnanlage in Mar de Cristal, Murcia, in einem spanischen Dorf, ganz in der Nähe der Promenade und den langen schönen Sandstränden von Mar de Cristal. Dieses 99m<sup>2</sup> Penthouse Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, 2 Bädern, offener Küche / Esszimmer mit Zugang zu einer privaten 13m<sup>2</sup> Terrasse und einer großen 72m<sup>2</sup> Dachterrasse mit

Meerblick! Die Immobilie wird im Frühjahr nächsten Jahres fertig sein und im Preis inbegriffen sind: ALLE Haushaltsgeräte, Einbauschränke, Vorinstallation einer Klimaanlage, ein Abstellraum und ein Tiefgaragenplatz. Die Wohnanlage ist mit Top-Qualität gebaut, verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, befindet sich neben dem spanischen Dorf Los Belones und ist in der Nähe von allen täglichen Notwendigkeiten, wie Supermärkte, Bars und Restaurants, die alle das ganze Jahr über zur Verfügung stehen. Die Gegend erweist sich als sehr beliebt bei der niederländischen und belgischen Gemeinschaft, die in dieser Gegend am Mar Menor in der Nähe von La Manga kaufen. Mar de Cristal hat schöne Sandstrände nur 500 m entfernt, nur 10 Minuten zu Fuß zum Strand! Es gibt auch ein Tenniszentrum, Yachthafen, Supermärkte, Golfplatz, Bars und Restaurants. Der Nationalpark Calblanca, in dem Sie unberührte, lange, weiße Sandstrände finden, sowie der berühmte La Manga Club und das lebhaftes Städtchen Los Belones sind alle nur 5 Autominuten vom Dorf entfernt. Der Flughafen von Murcia (Corvera) ist 25 Minuten Fahrt und der Flughafen von Alicante 1 Stunde Fahrt entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



#### ANSICHTEN

- Panorama

#### KLIMAAANLAGE

- Zentral

#### PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

#### GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt

#### EXTRA

- Stahltür
- Lagerraum
- Fahrstuhl

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**