



REF: # 4423

ORIHUELA COSTA (LOS ALCAZARES)



#### INFO

**PREIS:** 369.000 €

**TYP EIGENTUM:** Villa

**STADT:** Orihuela  
Costa (Los Alcazares)

**SCHLAFZIMMER:** 3

**BADEZIMMER:** 3

**GEBAUT ( m2 ):** 122

**GRUNDSTÜCK ( m2 ):** 283

**TERRASSE ( m2 ):** 71

**JAHR:** 2018

**ETAGEN:** -

**Nachricht** -



#### BESCHREIBUNG

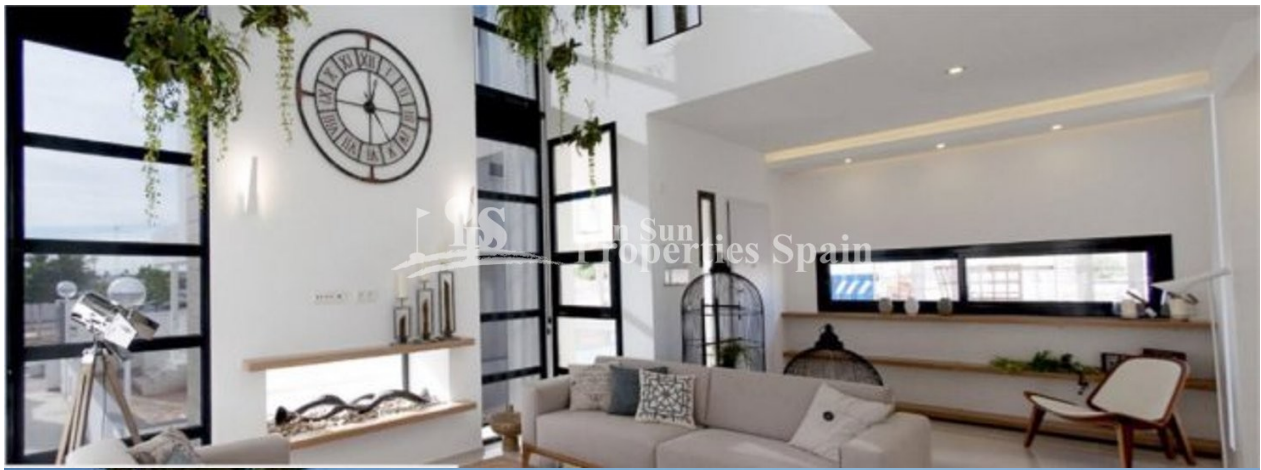
STUNNING Qualität NEUES BAU 125m2, 3 Bett, 2 Bäder VILLAS auf 263m2 Grundstück mit privatem Pool nur 15 Minuten zu Fuß vom STRAND in Los Alcazares. Diese Villen kommen in 2 modernen Designs Jade und Agata. Beide Entwürfe kommen mit einem großen offenen Wohn- / Essbereich, gute Größe Küche, im Erdgeschoss Schlafzimmer und Bad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit großem Balkon, Terrassen und einer Möglichkeit, ein oder zwei Bäder zu haben. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Es gibt interne Treppen, die auf eine gute Größe 30m2 Solarium führen. Terrassentüren führen von der Lounge zum gut sortierten Patio mit Outdoor-Speisesaal und Garten mit privatem Pool alle, die reichlich Gelegenheit bieten, die Costa Calida Sonnenschein das ganze Jahr über zu genießen. Der Strand und MAR MENOR ist nur eine kurze Fahrt oder 15 Minuten zu Fuß entfernt, wo es alle Annehmlichkeiten zur Hand mit Bars, Geschäften und Restaurants gibt. Spas, Nautikclubs und Einkaufszentren sind ebenfalls ganz in der Nähe. Der Flughafen von

Murcia ist nur 10 Autominuten entfernt. Der Mar Menor ist eine COASTAL SPA STADT und ehemaliges Fischerdorf auf der westlichen Seite des Mar Menor in der Provinz Murcia. Die Mar Menor ist ein beliebtes Ziel für Segeln, Windsurfen, Kitesurfen und andere Wassersport-Enthusiasten. PREIS VON € 338.500 Agata Modell und € 376.000 Jade Modell



|                                                                                                                             |                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Klassisch</li></ul>                                    | <b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>                        | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 1 Km</div> <div>Flughafen: 20 Km</div> <div>Stadtzentrum : 1 Km</div>   | <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Südwest</div>                                                                                                 |
| <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 1</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 1</div>                                    | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li><li>• Steinboden</li></ul> | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ausgestattet</li><li>• Granitarbeitsfläche</li></ul> | <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• angelegt</li><li>• Natursteinmauern</li><li>• Privater Garten</li></ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Einbauschränke</li><li>• Stahltür</li><li>• Doppelverglasung</li></ul> |                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                                                                        |









**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**