



REF: # 3993

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN VALENCIA)



INFO

PREIS:	139.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Valencia)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	94
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	35
JAHR:	1995
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieser im spanischen Stil Süd / Westlage 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer Bungalow "LOLA" befindet sich im Golfplatz VALENCIA-VILLAMARTIN. Geräumiger Wohn- / Essbereich mit Kamin und voll ausgestatteter amerikanischer Küche mit Hauswirtschaftsraum. Es gibt 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer auf der gleichen Ebene. Das Hauptzimmer im Erdgeschoss hat Türen zu einem schönen privaten Garten, eine sonnige 9m2 vordere Terrasse mit Außentreppe führt zu einem 25m2 Dach Solarium mit einem Gäste-Schlafzimmer, Abstellraum und fantastischer Aussicht .60 m2 privaten Garten vorne und hinten, fußläufig zum VILLAMARTIN PLAZA mit allen Annehmlichkeiten, 3 km zu den Sandstränden von Orihuela Costa und zum neuen Einkaufszentrum Zenia Boulevard !! Es wird vollständig möbliert verkauft, Klimaanlage im Wohnbereich. Es besteht die Möglichkeit, mit dieser Immobilie eine Villamartin Golf Aktie für 10.500.- €, einen elektrischen Golfwagen für 100 € , sowie ein Auto KIA Rio ca. 45.000 km. 950.- €, zu

kaufen. Diese Immobilie ist für jemanden, der nah an allen Annehmlichkeiten sein möchte - ein fantastischer Urlaubsort, für einen dauerhaften Aufenthalt oder zur Erholung. Supermärkte, Banken, Restaurants und Bars sind zu Fuß erreichbar der Villamartin Golfplatz ist 10 Minuten zu Fuß entfernt. Es gibt 3 weitere Golfplätze, die mit dem Auto 5 Minuten entfernt sind. Öffentliche Verkehrsmittel fahren Richtung Strand oder zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard. Es liegt in der Nähe von 2 internationalen Flughäfen. Flughafen Alicante (50 Minuten entfernt). Flughafen San Javier (20 Minuten entfernt). Villamartin ist ein beliebtes Ziel für Golfer und Strandliebhaber gleichermaßen, in nur 5 Autominuten erreicht man die wunderschönen Strände der Costa Blanca ist. Es gibt 4 Championship-Golfplätze (Villamartin, Las Ramblas, Las Colinas und Campoamor). Villamartin ist in den letzten 10 Jahren rasant gewachsen, mit vielen Nordeuropäern, die Wohnungen, Stadthäuser und Villen in der Gegend suchen als dauerhaftes Domizil oder als Urlaubsaufenthalt. Auch wenn man kein Golfer bist, hat Villamartin viel zu bieten. Einer der bekanntesten Ziele ist der Villamartin „plaza“ mit zwei Ebenen, umgeben von Bars, Restaurants mit internationaler Küche, Cafes, Banken und Supermärkte. Besonders im Sommer ist die Atmosphäre multikulturell und lebhaft.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

https://www.viass.de/assets/images/viass/energy/E_

STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
Mediterran	Panorama	Wohnraum	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 200 m
ORIENTIERUNG	STEUERN	WOHNFLÄCHE	FLOORING
Südwest	Gemeinschaftskosten : 850 € I.B.I : 233 €	Lagerraum	- Kachelboden - Marmorboden
KÚCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA
- Offene Küche - Granitarbeitsfläche	- überdachte Terrasse - offene Terrasse - Aussenbeleuchtung - Automatische Bewässerungsanlage - Palmen - umzäunt - Natursteinmauern - Privater Garten - Gemeinschaftsgarten	- Heizkörper - Holzkamin	- Einbauschränke - Alarm - Doppelverglasung - Lagerraum























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"