



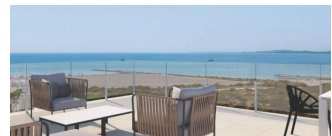
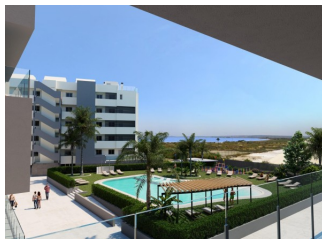
REF: # 11427

ALICANTE (SANTA POLA)



INFO

PREIS:	270.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Alicante (Santa Pola)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	106
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	17
JAHR:	
ETAGEN:	1
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

SCHÖNE WOHNUNG IN SANTA POLA ALICANTE - mit wunderschönen Gemeinschaftseinrichtungen wie Pool, Gartenanlage und Kinderspielplatz, nur 150 m vom Strand entfernt! Diese 106m2 Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, 13m2 private Terrasse und Parkplatz. Sie befindet sich in einer modernen, bewachten Wohnanlage, die aus 3 Wohnblöcken besteht, mit großen, landschaftlich gestalteten Gemeinschaftsbereichen, darunter ein Schwimmbad mit Wasserbetten, ein Kinderspielplatz, eine Pergola und ein Fahrradparkplatz. Es gibt einen strandähnlichen Eingang, der mit Duschen und einer großen Holzpergola ausgestattet ist. Die Anlage ist mit Palmen und Pflanzen bepflanzt, die alle beleuchtet sind. Im mittleren Teil des Pools gibt es einen flacheren Bereich, in dem sich die Wasserbetten befinden. Die Gemeinde Santa Pola liegt an der beliebten Costa Blanca am Mittelmeer, südlich von Alicante und in der Region Bajo Vinalopó. Die Stadt befindet sich in einer beneidenswerten geografischen Lage,

umgeben von Naturlandschaften und mit einem besonderen Mikroklima, das das ganze Jahr über ein mildes Klima bietet. Das Stadtzentrum wird im Osten und Westen von der Burgfestung und dem Hafen begrenzt und grenzt an den Naturpark Santa Pola Salinas sowie an die Sierra und das Cabo de Santa Pola, ein altes Riff, das sich heute durch seine Riffkiefern auszeichnet. Santa Pola liegt 21 km. von Alicante, der Provinzhauptstadt mit hervorragender Infrastruktur und 15 km. vom internationalen Flughafen "Elche-Alicante" entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern	• Panorama	• Zentral	Strand : 200 m Flughafen: 10 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÚCHE
• unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Kachelboden • Steinboden	• Offene Küche
GARTENTERRASSEN	EXTRA		
• überdachte Terrasse • Palmen • Spielplatz • angelegt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten	• Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung		



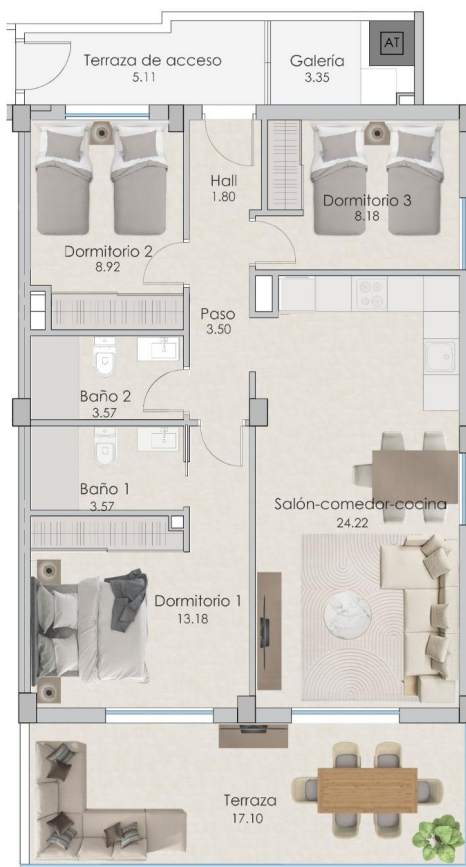




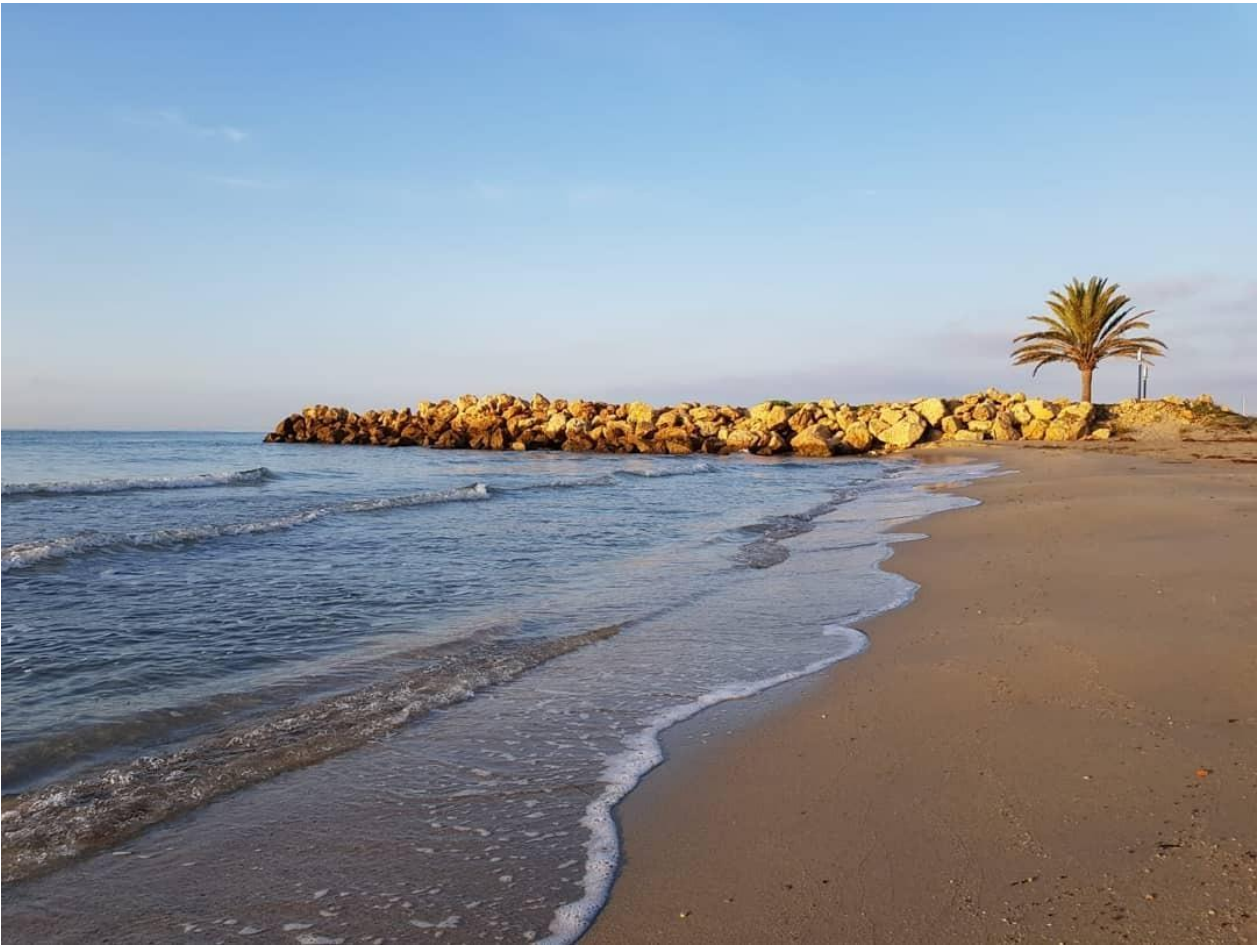
PLANTAS 1,2,3 y 4
VIVIENDAS 1

	SUPERFICIES ÚTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Viviendas 1 y 5	Hall de acceso	1,80	Cerrada	77,25
	Salón-comedor-cocina	24,22	Abierta	26,80
	Dormitorio 1	13,18		
	Baño 1	3,57		
	Dormitorio 2	8,92		
	Baño 2	3,57		
	Dormitorio 3	8,18		
	Paso	3,50		
	Galería	3,35		
	Terraza	17,10		
	Terraza de acceso	5,11		
	TOTAL	87,39		106,05

Las superficies indicadas lo son con carácter informativo, no contractual y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"