



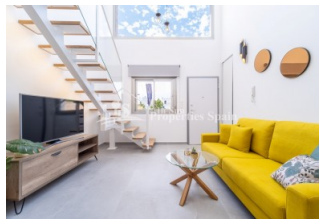
REF: # 7600

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PREIS:	189.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	82
GRUNDSTÜCK (m2):	141
TERRASSE (m2):	12
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



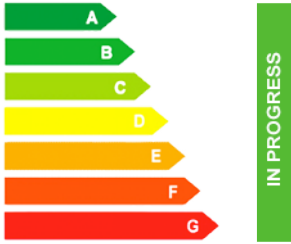
BESCHREIBUNG

Nach dem Erfolg ihres früheren Projekts von Detached Villas ist das neue Nautic-S-Modell in PAU8, VILLAMARTIN. Dieses neue Modell besteht aus nur 6 STADTHÄUSERN mit 2,5 oder 3 Schlafzimmern, die auf 2 Etagen verteilt sind. Grundstücke von 80 m2 bis 226 m2 und eine Gemeinschaftspoolfläche von 182m2. Dieses Projekt wird voraussichtlich im ersten Semester 2021 abgeschlossen sein. Dies ist ein 78 m² großes Stadthaus mit 2,5 Schlafzimmern und 2 Bädern auf einem 80 m² großen Grundstück. Im Erdgeschoss befinden sich ein offener Wohn- / Essbereich sowie eine moderne Küche, ein Bad, ein Schlafzimmer und eine 12 m² große Terrasse. Im ersten Stock finden Sie weitere 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Flur und doppelte Höhe von 14'30m2. Es gibt auch Parkplätze innerhalb des geschlossenen Komplexes. * Auch bei dieser Entwicklung gibt es eine 2 Bett, 2 Bad Option mit unabhängiger Küche. Weitere Informationen anfordern * Villamartín

bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golftouristenattraktion und wie von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen High School El Limonar und des La Zenia Boulevard - dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Region und dem größten in der Region Alicante. Auf über 160.000 m² bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt wie Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Zehnkampf, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Handelszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten von Alicante International und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 Uhr) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 Stunden)

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
• Modern • Klassisch	• Panorama	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
• unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Kachelboden • Steinboden	• Offene Küche • Ausgestattet
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
• offene Terrasse • umzäunt • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten	• Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"