



REF: # 4306

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



INFO

PREIS:	199.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Orihuela Costa (La Zenia)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	93
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	59
JAHR:	2017
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses neue Süd- / Westprojekt besteht aus 10 Doppelhaushälften in modernem Design mit 3 Schlafzimmer in einem privaten Wohngebiet in La Zenia. Nur 100 Meter sind es zum NEUEN Zenia Boulevard Einkaufszentrum mit über 150 Geschäften. Die wunderschön mit hochwertigen Materialien gestalteten Villas haben eine Wohnfläche von 93 m2 und bieten die Möglichkeit für den Bau eines privaten Pools.. Erdgeschoss mit offener, moderner, integrierter Küche, großzügiger Wohn- / Essbereich und 1 Gäste-WC. Im ersten Stock - 2 Schlafzimmer mit Einbauschränk, 1 Badezimmer. Im zweiten Stock - 1 Schlafzimmer mit einem Bad und 9 m2 Terrasse.Im modernem Design und mit den besten Materialien gebaut. Fußläufig zu Restaurants, Bars und Supermarkt und 1,5 km zu den Sandstränden von Orihuela Costa. Nur 5 Autominuten entfernt gibt es 4 Championship-Golfplätze Villamartin, Campoamor und Las Ramblas, Las Colinas. 40 Minuten vom Flughafen

Alicante entfernt und 20 Minuten zum Flughafen San Javier, Murcia.  
Preis ab 165.000.- € ohne privatem Pool und 217.000.- € bis 220.000.- €  
mit eigenem Pool. Einzugsbereit

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	Strand : 1 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 200 m	Norden	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>
<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>		

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**